

Forslag

til

Lov om regionplanlægning i hovedstadsområdet.

Fremsat den 8. november 1972 af *boligministeren*.

Kapitel 1.

Regionplanlægningen.

§ 1. Det påhviler amtsrådet for hovedstadsområdet, jfr. lov om en amtskommune for hovedstadsområdet, gennem en regionplanlægning at bidrage til en udvikling af området, der er gunstig for befolkningens trivsel og samfundsøkonomisk tilfredsstillende.

Stk. 2. Regionplanlægningen skal udføres under anlæggelse af en helhedsvurdering af den ønskelige udvikling i hovedstadsområdet og inden for de retningslinier, som måtte være fastsat som led i en landsplanlægning.

Stk. 3. Regionplanen vedtages af amtsrådet og skal godkendes af boligministeren.

Stk. 4. Det påhviler amtsrådet at virke for regionplanens gennemførelse, om fornødent ved udøvelse af de beføjelser, der i lovgivningen er tillagt amtsrådet.

§ 2. I regionplanen fastsættes retningslinier for arealanvendelsen i hovedstadsområdet vedrørende:

1) fordelingen af den fremtidige byvækst, dens omfang og beliggenhed, på de enkelte dele af området, herunder nærmere retningslinier for afgrænsningen af byzonerne,

2) fordelingen i hovedtræk af bebyggelsesarterne i byzonerne,

3) størrelsen og beliggenheden af overordnede centre, større tekniske anlæg og større offentlige institutioner,

4) beliggenheden af arealer til fritidsformål og sommerhus- og kolonihaveområder.

Stk. 2. I regionplanen fastsættes hovedretningslinier for:

1) byfornyelsen i de eksisterende bysamfund,

2) trafikbetjeningen i hovedstadsområdet,

3) vandforsyningen og spildevandsafledningen i området,

4) områdets forsyning med sygehuse m. v.,

5) områdets forsyning med anlæg m. v. til rekreative formål.

Stk. 3. I regionplanen fastsættes retningslinier for tidsfølgen for:

1) udbygningen af byzonerne,

2) byfornyelsen i de eksisterende bysamfund,

3) tilvejebringelsen af de nødvendige anlæg m. v. til opfyldelse af hovedretningslinierne for de i stk. 2, nr. 2-5, nævnte forhold.

Stk. 4. I regionplanen kan fastsættes retningslinier for andre forhold af væsentlig betydning for fremme af en hensigtsmæssig by- og bebyggelsesudvikling m. v. inden for hovedstadsområdet.

§ 3. Regionplanen udarbejdes under hensyntagen til:

1) foreliggende planer og igangværende planlægning for området eller dele deraf såsom den kommunale byplanlægning og sanerings-, byudviklings-, trafik-, vandforsynings-, kloak-, skole- og sygehusplanlægningen samt fredningsplanlægningen,

2) statens, amtsrådets og kommunalbe-