

**42. Lov om ændring af lov om by- og landzoner.** (Boligminister *Helge Nielsen*). Lov nr. 226 af 7. juni 1972.

Fremsat	$\frac{9}{2}$	F. sp.	2746	Forslag som fremsat	A. sp.	1985
1. beh.	$\frac{2}{3}$	- -	3204	Betænkn. afg.	$\frac{15}{5}$	B. - 1805
2. -	$\frac{24}{5}$	- -	6168	Till.bet.	-	$\frac{24}{5}$ B. - 2227
3. -	$\frac{26}{5}$	- -	6309	Forslag som vedt.	C.	- 497

Partiernes ordførere: Orla Møller, Hastrup, Henry Christensen, Svend Haugaard og Maigaard.

Efter 1. behandling henvist til samme udvalg som forslag til lov om sommerhuse og camping m. v.

Efter 2. behandling henvist til fornyet udvalgsbehandling.

Loven gennemførtes i forbindelse med lov om sommerhuse og camping m. v. (se side 120) og lov om erhvervelse af fast ejendom til fritidsformål (se side 126).

Som baggrund for loven blev det i de ledsagende bemærkninger anført, at det pres på det åbne land, som har vist sig stadig stigende, og som ventedes at ville gøre sig gældende med forøget styrke, hvis Danmark tilsluttede sig De europæiske Fællesskaber, gjorde det ønskeligt, at der gennemførtes enkelte ændringer af loven om by- og landzoner.

Der blev således gjort opmærksom på, at medens udlæg af nye byzoner og sommerhusområder kræver boligministerens eller byplannævnets godkendelse, fremgår det af by- og landzonelovens § 9, stk. 1, at administrationen af landzonebestemmelserne er decentraliseret. Konkrete tilladelser til dispositioner som nævnt i §§ 6-8 meddeles således af amtsrådet eller byudviklingsudvalget, uden at boligministeren hidtil har haft nogen mulighed for at ændre afgørelsen, medmindre denne blev påklaget til ministeren.

For at muliggøre, at navnlig sager af national eller i øvrigt særlig vidtrækkende eller principiel betydning kan finde deres *afgørelse på centralt niveau*, og for at åbne adgang for *ministeren* til at overtage afgørelsen i en verserende sag er de hidtidige stkr. 2 og 3 i lovens § 9 erstattet af følgende nye stykker:

„*Stk. 2.* Boligministeren kan udfærdige bekendtgørelse om, at tilladelser efter §§ 6-8 i nærmere angivne tilfælde af mere vidtrækkende betydning i stedet meddeles af ministeren. Bolig-