

1. januar 1971 eller senere. Ved ordningens bortfald ophævedes også pligten til indbetaling af allerede pålagte genudlejningsbidrag, hvorimod der ikke skal ske tilbagebetaling af de i tiden mellem 1. januar 1971 og 1. april 1972 opkrævede bidrag.

2. I forbindelse hermed ophævedes boligbyggerilovens § 27, stk. 4, og den deri hjemlede adgang til at yde *lån til det almennyttige byggeri* til midlertidig nedbringelse af lejen i de første år efter ibrugtagelsen. Denne adgang til ydelse af driftslån var blevet indsat ved lov nr. 268 af 9. juni 1971, efter at der var konstateret udlejningsvanskeligheder i 1. halvdel af 1971. Det var forudsat, at midlerne til dækning af disse driftslån, der skulle holdes inden for en beløbsramme på 75 mill. kr., skulle komme fra de foran under 1. nævnte genudlejningsbidrag. Denne midlertidige driftslåneordning var trådt i kraft den 1. august 1971, og ved det heromhandlede lovforslags fremsættelse den 3. november 1971 havde Boligselskabernes Landsbyggefond disponeret — ved udbetaling eller tilsagn — over samtlige udlånsmidler på 75 mill. kr.

Efter det foran omtalte bortfald af genudlejningsbidragene ansloges de indbetalte eller forfaldne genudlejningsbidrag at ville indbringe knap 5 mill. kr. For at dække det manglende beløb på 70 mill. kr. og bringe Boligselskabernes Landsbyggefond i stand til at opfylde sine forpligtelser i henhold til de meddelte tilsagn, indsatte som en *overgangsbestemmelse* en hjemmel til *ydelse af statslån* inden for et samlet beløb af indtil 70 mill. kr. *til Landsbyggefond* til berigtigelse af lån, der var tilsagt på grundlag af forventede midler fra indbetalinger af genudlejningsbidrag.

Som en yderligere støtteforanstaltning til imødegåelse af udlejningsvanskeligheder i det almennyttige nybyggeri indsattes som et nyt nr. 6 i lovens § 27, stk. 1, en adgang for *Boligselskabernes Landsbyggefond* til at yde *lån til hel eller delvis betaling af beboerindskud* og til midlertidig *nedsættelse af begyndelseslejen* i almennyttigt byggeri i det omfang, det skønnes nødvendigt til imødegåelse af konstaterede væsentlige udlejningsvanskeligheder. Ifølge et nyt § 29, stk. 3, kan lån i henhold til § 27, stk. 1, nr. 6), henstå rente- og afdragsfrit i 5 år efter lånets ud-