

## [Bendix.]

cipielt betænkeligt ved det. Det må være her i huset, den slags sker, hvis vi skal indblandes i det, og vi vil ikke blive bundet ved at deltage i nogle udvalg, som arbejder uden for dette hus, eller deltage i nogle møder uden for dette hus, hvis det er sådan, at vi dermed skal være med til at lægge op til en lovgivning herinde.

I øvrigt har vi et vældigt behov både for en generel boligpolitisk debat herinde og for at få taget hul på den samlede boligproblematik med henblik på nogle langsigtede løsninger. Jeg vil godt her sige, at jeg tror, de mange kortsigtede løsninger, som boligministeren har stillet forslag om og også delvis har fået gennemført i denne folketingssamling, er meget farlige, og de er hverken gavnlige for nybyggeriet eller for den udlejningsmasse, som har vanskeligheder i øjeblikket. Jeg tror, det er sådan, at når man laver noget, som man selv behårdt hævder er kortsigtede løsninger, så vil både boligproducenter og de, der senere skal udleje boligbyggeriet, vel nok sidde tilbage med en fornemmelse af, at man skal nok passe lidt på med at disponere på nuværende tidspunkt, for der kommer om næste hjørne helt nye løsninger.

Dette er stærkt med til at understrege, hvilket behov vi har for en boligpolitisk målsætningsdebat her i tinget og for at få startet i folketingets boligudvalg en drøftelse af den langsigtede boligpolitik. Vi har da også sagt til ministeren i forbindelse med invitationen, at vi vil sætte pris på, at ministerens oplæg til en langsigtet boligpolitisk løsning først bliver præsenteret, i hvert fald skitsevis, i folketingets boligudvalg i tilknytning til en køreplan for diskussionen vedrørende den langsigtede målsætning.

Venstres forslag er som sagt et led i den samlede problematik. Jeg skal indlede med at gøre nogle ganske få bemærkninger om venstres forslag. Vi er naturligvis overordentlig enige med venstre i målsætningen, at vi skal nå frem til en liberalisering af boligmarkedet, sådan at vi ikke fortsat skal have et boligmarked, der har en lang række forskellige lejeniveauer. Venstre forestiller sig, at en sådan løsning kan nås ved, at man laver en boligvurdering — en vurdering af den leje, man bør have i udlejningsboliger — og at man dernæst sætter lejen

op til det niveau, der er vurderet til, og så yder en kompenstion, som lejeren, der bor i boligen på det tidspunkt, hvor huslejen sættes i vejret, kan tage med sig, hvis han flytter fra den pågældende bolig, og altså bruge som et tilskud i forbindelse med en anden bolig. Vi føler os ikke helt overbevist om, at dette er de vises sten. Vi kan se, at der knytter sig en række spørgsmål i det mindste til det forslag, der her er fremsat fra venstres side. Der er en række uoplyste punkter i det. F. eks. kunne jeg godt tænke mig meget kort her at stille det spørgsmål til venstre: har man tænkt sig, at det boligtilskud, som man altså modtager, og som man kan tage med sig, er noget, man skal kunne tage med sig for altid? Skal man altså kunne blive ved med at modtage dette boligtilskud, eller har forslagsstillerne tænkt sig, at der skal ske en vis afvikling over en eller anden periode? Så vidt jeg husker, var hr. Axel Ivan Pedersen også inde på dette spørgsmål.

Dernæst synes jeg også, der rejser sig nogle administrative betænkeligheder. Det forekommer mig ikke helt indlysende, at dette er en administrativt let løsning, og det er nok sådan, at mit parti i høj grad er indstillet på, at hvad vi skal lave, for så vidt angår den langsigtede løsning — også gerne for så vidt angår det mere kortsigtede — på det boligpolitiske område, det bør være til at administrere. Det er jo ikke, fordi boliglovgivningen på nuværende tidspunkt er noget under af klarhed og enkelhed, og jeg har også indtryk af, at administrationen af boliglovgivningen mange steder skaber store vanskeligheder både hos dem, som bygger boligerne, hos dem, som udlejer boligerne, og hos den lokale og den statslige administration.

Men vi er som sagt ganske enige med venstre i målsætningen, og vi deltager selvfølgelig meget gerne i drøftelse af dette forslag i boligudvalget.

Man kunne forestille sig, at man kunne nå en sådan udligning af de mange forskellige lejeniveauer i boligbyggeriet ved, at man enten gennemførte en meget hurtig ophævelse af lejerrestriktionerne og så lod en væsentligt forbedret boligsikringsordning fange vanskelighederne op eller foretog en afvikling over en periode og så stadig væk brugte boligsikringen som den lovgivning,