

[Eise-Merete Ross.]

hørsforhold behandles på samme måde, på en retfærdig måde.

Boligministeren (Helge Nielsen): Også dette spørgsmål har jeg haft lejlighed til at omtale i dagspressen, hvilket i øvrigt gav anledning til en meget morsom tegning — synes jeg selv da i hvert fald — i dagbladet Politiken, der viste boligselskabet Elysium. Men jeg er enig i, at det ville være ønskeligt at få etableret en central registrering af boligsøgende, således at vi kan få et bedre overblik over de samlede boligønsker. Jeg ønsker selvfølgelig også, at fordelingen af boliger bliver så retfærdig som muligt. Jeg har selv tidligere, som før nævnt, givet udtryk for ønsket om, at der etableres et register for boligsøgende, og derfor har vi i boligministeriet for knap en måned siden henvendt os til Fællesorganisationen af almennyttige danske Boligselskaber og bedt den om at søge tilvejebragt et centralregister og eventuelt en central boligformidling for de boligsøgende til det almennyttige byggeri i hovedstadsområdet.

Ministeriet har samtidig bedt fællesorganisationen om at overveje, om ordningen kunne tilrettelægges således, at den eventuelt senere kunne udbygges til at omfatte også boligformidlingen i kommunalt og privat udlejningsbyggeri og om muligt danne forbillede for lignende ordninger i andre byområder i landet.

Fru Else-Merete Ross ønsker, at boligsøgende skal have lejlighed i den rækkefølge, de er skrevet op, og det lyder umiddelbart tiltalende. Hvis de boligsøgende blev skrevet op og fik et løbenummer, fik de bolig efter tur og orden og ikke, som det nu for ofte sker, på grundlag af forbindelser og bekendtskaber. Men der kan være grunde til, at man må respektere, at nogen går forud for andre i denne nummerkø: genhusningen af sanerede familier uden bolig går forud for familier, der har en bolig, ligesom indstillinger og henvendelser fra en lang række sundhedsmyndigheder og sociale institutioner kan tale for, at man hjælper dem først, der har et påtrængende behov for hjælp.

I det almennyttige byggeri gælder særlige regler for overdragelse af ledige lejligheder. Boligerne skal stilles til rådighed for boligsøgende, som efter deres husstandsstørrelse

og -sammensætning har særligt behov for boliger af den pågældende art. Endvidere er der visse krav med hensyn til husstandsindkomsten som betingelse for fortrinsretten. Tidspunktet for opnotering kan derfor ikke alene være den afgørende faktor.

Jeg er som sagt positivt indstillet over for et centralt boligregister og vil gerne arbejde videre med denne sag, men jeg er betænkelig ved at ændre reglerne om boliganvisning. Disse regler kan ikke ændres ved cirkulære, men forudsætter, at der gennemføres en ændring af lovgivningen.

Efter de gældende boliganvisningsregler har en udlejer ret til at få en lejlighed udlejet til den lejer, han ønsker, blot kravene til husstandens størrelse og sammensætning er opfyldt. Det er et udslag af hans ejerbetøjelser, og hvis der i stedet for skal etableres udlejning efter en liste, som ejeren ingen indflydelse har på, må det nok undersøges, hvordan en sådan ordning harmoniseres med udlejerens grundlovmæssige rettigheder. Jeg kan derfor ikke uden videre give tilslutning til at søge en sådan ordning gennemført, men vil foreløbig afvente resultatet af ministeriets henvendelse til fællesorganisationen. Når dette foreligger, er jeg villig til at drøfte spørgsmålet i boligudvalget, men vil endvidere henvise til de forhandlinger, som Lejernes Landsorganisation og Grundejernes Landsforbund allerede på nuværende tidspunkt har indledt om lejerdemokrati og om spørgsmålet om fri bytteret. Også herfra venter vi et snarligt svar, som kan indgå i de samlede drøftelser af disse problemer.

Else-Merete Ross: Jeg takker for svaret, som jeg er meget tilfreds med. Jeg ved godt, at det er meget svært kun at have løbenumre i denne rækkefølge, og at der er forskellige andre ting, som man skal tage hensyn til, men jeg er glad for, at boligministeren i hvert tilfælde vil påbegynde dette.

Jeg undrer mig bare over, at der ikke er en mulighed for at hjælpe folk, som i næsten 10 år har søgt en lejlighed, og jeg tænker her på den invalidepensionist, i hvis lejlighed jeg boede for ca. 5 år siden. Han har til dato ikke kunne få en ny lejlighed til trods for, at han bor i det værste slum over en baggård i et mørkt og fugtigt værelse. Er der ikke mulighed for, at man i hvert