

Forslag

til

Lov om ændring af byggeloven.

(Om partikelforurening, bevægelseshæmmede m. v.)

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 19. maj 1972.*)

§ 1.

I byggeloven, jfr. lovbekendtgørelse nr. 206 af 15. maj 1970, foretages følgende ændringer:

1. § 6 affattes således:

„§ 6. Til varetagelse af sikkerheds-, brand- og sundhedsmæssige hensyn fastsætter boligministeren i et bygningsreglement forskrifter om opførelse, konstruktion og indretning af bebyggelse.

Stk. 2. I reglementet kan fastsættes:

- 1) bestemmelser om isolation mod kulde, varme, lyd, fugt og lugt,
- 2) bestemmelser om udførelse af tekniske installationer,
- 3) bestemmelser, der sikrer mulighed for senere installation af sanitære og tekniske anlæg,
- 4) bestemmelser, der sikrer, at fyringsanlæg indrettes og anvendes således, at de ikke ved forurening af luften medfører væsentlige ulemper, og
- 5) bestemmelser, der modvirker, at der under udførelsen af byggearbejder påføres omgivelserne væsentlige ulemper ved støj.

Stk. 3. For beboelsesbygninger, der opføres til udleje eller til salg som ejerlejligheder, og for bebyggelser, der er offentligt tilgængelige, kan der i reglementet fastsættes bestemmelser om udformning af bebyggelsen til sikring af, at bebyggelsen kan benyttes af personer, hvis bevægelses- og orienteringsevne er nedsat.

Stk. 4. For beboelsesbygninger, der opføres til udleje eller til salg som ejerlejligheder, og for bygninger, der er omfattet af § 41, kan der i reglementet fastsættes målnormer, der kan fremme anvendelsen af standardiserede bygningsdele, installationsdele og inventar.

Stk. 5. For beboelsesbygninger, der opføres til udleje eller til salg, kan der i reglementet fastsættes bestemmelser til sikring af en hensigtsmæssig planudformning af beboelsen under hensyn til dens tilsigtede brug.“

2. I § 10, *stk. 1*, ændres „amtsrådskreds“ til: „amtskommune“.

3. § 13, *stk. 1*, affattes således:

„Arbejder, der er omfattet af denne lov, må ikke påbegyndes uden bygningsmyndighedens tilladelse, jfr. dog *stk. 4 og 5*, samt § 19. Bygningsmyndigheden kan kræve, at ansøgeren giver de oplysninger, der er nødvendige for bedømmelsen af byggeprojektet. En byggetilladelse bortfalder, hvis arbejdet ikke er påbegyndt inden 1 år fra tilladelsens dato. Må det antages, at et projekt ikke kan færdiggøres inden 2 år efter dets påbegyndelse, kan byggetilladelsen begrænses til en del af projektet.“

4. § 20 b, *stk. 3, 2. pkt.*, affattes således:

„Når en før den 21. maj 1968 eksisterende lovlig benyttelse forlanges bragt til ophør i medfør af *stk. 2*, kan tab, som er en følge af påbudet, forlanges erstattet.“

Boligmin. 7. kt. j. nr. 720-01-78.

*) Se FT: 2818, 3189, 5850, 6012; A. 2049; B. 1139. Lov nr. 227 af 7. juni 1972.