

over 65 pct. af ejendommens værdi, og højst inden for en lånegrænse som angivet i lov om realkreditinstitutter.“

16. § 34, stk. 2, ophæves, og i stedet indsættes:

„*Stk. 2.* Til byggeri, hvortil der ydes statsgaranti i medfør af stk. 1, kan boligministeren give tilsagn om rentesikring, jfr. kap. XII.“

17. I § 38, stk. 1, ændres „rentelån“ til: „rentesikring“.

18. I § 40 ændres „rentelån“ til: „rentesikring“.

19. I § 41, stk. 5, ændres „rentelån“ til: „rentesikring“.

20. § 44 affattes således:

„**§ 44.** Kommuner kan yde hel eller delvis rentesikring til nyt kommunalt og almennyttigt boligbyggeri på de for statskassens ydelse af rentesikring fastsatte vilkår, jfr. §§ 86-88.

Stk. 2. En kommunes samlede rentesikringsydelse kan for det enkelte regnskabsår omfatte et beløb svarende til 75 pct. af de i udlejningsejendomme tilhørende kommunen for vedkommende regnskabsår beregnede lejeforhøjelser i henhold til § 11 i lov om midlertidig regulering af boligforholdene med tillæg af beløb, som i tidligere regnskabsår er henlagt til ydelse af rentesikring.“

21. I § 49, stk. 3, 2. pkt., ændres „i 3 år nedsat rentesikring efter reglerne i § 88, stk. 2“ til: „i mindst 3 år nedsat rentesikring efter bestemmelsen i § 88, 2. pkt.“

22. I § 76 udgår „ , bortset fra garanti i henhold til § 51“.

23. § 78, stk. 1, ophæves, og *stk. 2* bliver herefter *stk. 1*.

24. I § 86, stk. 1, ændres „6,5 pct. p. a.“ til: „6 pct. p. a.“

25. § 88 affattes således:

„**§ 88.** Fuld rentesikring ydes i 6 år til byggeri, hvortil der efter 1. april 1968 er

givet tilsagn om sikring i henhold til § 34, stk. 2, og § 41, stk. 5. Efter udløbet af 6 års perioden nedsættes rentesikringen hvert år med et beløb svarende til 1 pct. af netto-provenuet af de prioritetslån, der er lagt til grund ved beregningen af rentesikringen. Aftrapningen skal dog ske over mindst 3 år.“

26. Kap. XII A (§§ 89 a-89 e) ophæves.

27. § 90 affattes således:

„**§ 90.** Efter bestemmelserne i §§ 91 og 92 ydes efter begæring lån til boligtageres betaling af beboerindskud (boligandel) i almennyttigt byggeri og i ejendomme, der tilhører almennyttige institutioner, såfremt der til disse sidste ejendomes opførelse er bevilget statsstøtte i henhold til kap. VI. Det er en betingelse, at lejligheden første gang er ibrugtaget den 1. april 1964 eller senere.“

28. I § 99, stk. 3, 1. pkt., ændres „28. december 1958“ til: „27. december 1958“, og *2. pkt.* ophæves.

29. I § 99, stk. 4, ændres „28. december 1958“ til: „27. december 1958“.

30. I § 103, stk. 2, ændres „ , rentesikring eller rentelån“ til: „eller rentesikring“, og *2. pkt.* ophæves.

31. I § 103, stk. 3, ændres „ , rentesikringen eller rentelånet“ til: „eller rentesikringen“, og *2. pkt.* ophæves.

§ 2.

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. april 1972.

Stk. 2. Statslån kan inden for et samlet beløb af indtil 70 mill. kr. ydes til det almennyttige byggeris landsbyggefond til berigtigelse af sådanne lån til midlertidig nedbringelse af huslejen i almennyttigt byggeri, som fonden har givet tilsagn om på grundlag af midler fra forventede genudlejningsbidrag efter de hidtidige regler.

Stk. 3. For almennyttigt boligbyggeri, hvortil der efter lovens ikrafttræden og indtil 1. juli 1972 gives tilsagn om statsgaranti i