

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om boligbyggeri.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 24. marts 1972.\*)

#### § 1.

I lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 346 af 6. juli 1971, foretages følgende ændringer:

1. I § 17, stk. 1, 4. pkt., ændres „1. juli“ til: „1. oktober“.

2. I § 18, stk. 2, udgår „, jfr. dog § 19 a, stk. 4,“.

3. §§ 19 a-19 b ophæves.

4. I § 24, stk. 1, 1. pkt., udgår „og 19 a“.

5. I § 24, stk. 2, udgår 4. pkt.

6. I § 27, stk. 1, indsættes som nyt nummer 6:

„6) ydelse af lån til midlertidig nedbringelse af begyndelseslejen og betaling af beboerindskud i almennyttigt byggeri, til hvis opførelse der er bevilget rentesikring, i det omfang det skønnes nødvendigt til imødegåelse af konstaterede væsentlige udlejningsvanskeligheder.“

Nr. 6, 7 og 8 bliver herefter nr. 7, 8 og 9.

7. I § 27, stk. 2, 1. pkt., ændres „rentelån“ til: „rentesikring“ (to steder).

8. I § 27, stk. 2, tilføjes i slutningen af 1. pkt.:

„i det omfang dette er nødvendigt til nedbringelse af beboerindskud til 3 pct. af ejendommens værdi“.

9. I § 27, stk. 2, 3. pkt., ændres „nr. 8)“ til: „nr. 9)“.

10. I § 27, stk. 3, ændres „nr. 6) og 7)“ til: „nr. 7) og 8)“, og „nr. 8)“ ændres til: „nr. 9)“.

11. § 27, stk. 4, ophæves.

12. I § 28, stk. 1, ændres „94 pct.“ til: „97 pct.“.

13. § 29, stk. 2, 3. pkt., affattes således: „Så længe rentesikring ydes, jfr. § 34, stk. 2, og § 41, stk. 5, skal der indrømmes rente- og afdragsfrihed for de lån, der ydes til byggeriet, jfr. § 27, stk. 2.“

14. I § 29 indsættes efter stk. 2 som nyt stk. 3:

„Stk. 3. Lån i henhold til § 27, stk. 1, nr. 6), kan henstå rente- og afdragsfrit i 5 år efter lånets udbetaling. Efter ansøgning kan fonden bevilge yderligere, hel eller delvis, rente- og afdragsfrihed i indtil 5 år, såfremt det skønnes nødvendigt ud fra hensynet til ejendommens økonomi og lejeniveau. Lånet skal derefter tilbagebetales i løbet af højst 10 år og forrentes med Nationalbankens diskonto på tidspunktet for tilbagebetalingens påbegyndelse.“

Stk. 3 og 4 bliver herefter stk. 4 og 5.

15. § 32, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Statsgarantien kan kun omfatte den del af lånet, der får pantesikkerhed ud

Boligmin. 3. kt. j. nr. 25.000408.

\*) Se FT: 408, 549, 3915, 4188; A. 265; B. 721. Lov nr. 85 af 29. marts 1972.