

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om byplaner.

Fremsat den 15. marts 1972 af *Maigaard, Morten Lange, Arne Larsen, Henning Philipsen* og *Gert Petersen*.

I lov om byplaner, jfr. lovbekendtgørelse nr. 63 af 20. februar 1970, indsættes i § 12 efter § 2 som nyt stykke:

„Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at private tilhørende grunde, bygninger m. v., der i en byplanvedtægt er udlagt til boligbebyggelse, herunder til butikcentre i tilslutning til disse, skal afstås mod erstatning efter denne lovs regler, når det er

af væsentlig betydning for det offentlige at råde over dem, for at den i planen fastlagte bebyggelse kan blive hensigtsmæssigt forbedret eller gennemført på et efter kommunalbestyrelsens skøn hensigtsmæssigt tidspunkt.“

Stk. 3 bliver herefter stk. 4.

### Bemærkninger til lovforslaget.

Socialistisk folkeparti finder det nødvendigt, at der i forbindelse med den lovgivning, som har til formål at sikre planlægning og fremme byudvikling, gives kommunerne mulighed for at erhverve de her til nødvendige arealer. En forudsætning for de lavest mulige offentlige omkostninger ved byggemodningen er, at den kommunale planlægning gennem byplaner i god tid kan forberedes.

Hvor enkelte jordbesiddere — måske af spekulationshensyn — tilbageholder arealer, som er nødvendige for byplanens gennemførelse, bør kommunen have ret til at ekspropriere arealet, også når det skal anvendes til boligformål.