

Gældende lov.

Stk. 2. Formanden og de 2 bygningskyndige medlemmer beskikkes af boligministeren. Formanden skal være sagkyndig i boligspørgsmål og opfylde de i § 26, stk. 4, nævnte betingelser. Af de bygningskyndige medlemmer beskikkes 1 efter indstilling fra landsomfattende sammenslutninger af grundejerforeninger og 1 efter indstilling fra landsomfattende sammenslutninger af lejerforeninger. Formanden og de øvrige stemmeberettigede medlemmer skal have bopæl i kommunen.

Stk. 3. De øvrige 4 medlemmer vælges af kommunalbestyrelsen. Heraf skal 2 vælges efter indstilling fra landsomfattende sammenslutninger af grundejerforeninger og 2 vælges efter indstilling fra landsomfattende sammenslutninger af lejerforeninger.

Stk. 4. Bestemmelserne i § 26, stk. 6-11, og §§ 27-30 finder tilsvarende anvendelse.

§ 33.

Stk. 2.

Stk. 3.

Stk. 4. (Foreslået ved F. 73).

Stk. 5. (Foreslået ved F. 73).

Stk. 6. (Foreslået ved F. 73).

Lovforslaget.

Stk. 2. Ankenævnet består af en formand og 4 andre medlemmer, heraf 2 bygningskyndige. Formanden beskikkes af boligministeren. De øvrige medlemmer beskikkes af kommunalbestyrelsen.

Stk. 3. Formanden skal være sagkyndig i boligspørgsmål og opfylde betingelserne i § 26, stk. 4. Af de øvrige medlemmer beskikkes 2, hvoraf 1 skal være bygningskyndig, efter indstilling fra landsomfattende sammenslutninger af grundejerforeninger og 2, hvoraf 1 skal være bygningskyndig, efter indstilling fra landsomfattende sammenslutninger af lejerforeninger. Bestemmelserne i § 26, stk. 6-11, finder tilsvarende anvendelse. Den, der har sæde i et huslejenævn, kan ikke vælges til formand, medlem eller suppleant i ankenævnet.

Stk. 4. Klageren afkræves et gebyr på 50 kr. for hver lejlighed eller lokale, hvorom afgørelse indbringes for ankenævnet. Gebyret, der tilfalder kommunen tilbagebetales dog, dersom ankenævnet giver klageren medhold helt eller delvis.

Stk. 5. Reglerne i § 27, stk. 1-3 og 5-6, og § 28 finder anvendelse. Indbringelse for ankenævnet af meddelte tilladelser til gennemførelse af forbedringsarbejder har opsættende virkning.

Stk. 6. Ankenævnets afgørelser kan indbringes for boligretten efter reglerne i § 30.“

8. I § 33 indsættes som nyt stk.:

„*Stk. 7.* Efter afhændelse af en ejendom kan den tidligere ejer kræve de beløb, han har indbetalt vedrørende ejendommen tilbagebetalt, såfremt hans samlede indbetalinger vedrørende ejendommen ikke overstiger 1.000 kr. Dette gælder dog ikke indbetalinger i medfør af § 32, stk. 6.“