

med lejen i enkeltværelser kan straffe den, der kræver dusør.

Til nr. 8.

I grundejernes Investeringsfond findes en del konti, på hvilke der ikke foretages indbetaling, idet kontohaveren har afhændet ejendommen. Mange af disse konti er meget små.

Administrationen af disse konti og årlig rentetilskrivning medfører et uforholdsmæssig stort arbejde, og det foreslås derfor, at der gives hjemmel til udbetaling af sådanne „hvilende“ konti, når disse ikke overstiger 1.000 kr. Det er af investeringsfonden oplyst, at der på sådanne konti under 1.000 kr. i øjeblikket indestår 900.000 kr.

Bestemmelsen skal ikke finde anvendelse på engangsbeløb, indbetalt ved salg af en hidtidig udlejet ejerlejlighed.

Bestemmelsen er affattet som stk. 7, selv om gældende § 33 kun har 3 stk., idet man i forslag til

lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene (om ændring af § 33) (F. 73) her foreslået indsat stk. 3-6.

Til nr. 9.

Efter gennemførelse af lov om realkreditinstitutter har alle institutter lige adgang til udstedelse af obligationer, hvorfor det foreslås, at de obligationer, der skal indkøbes for de lejeforhøjelser, der er bundet i Grundejernes Investeringsfond, skal være obligationer, der er udstedt af institutter, der er godkendt i medfør af lov om realkreditinstitutter.

Til nr. 10-11.

Der foreslås givet fonden adgang til udlån af midler til vedligeholdelse til en rente på 6,5 pct. Det er en forudsætning, at der til vedligeholdelsesarbejderne kan gennemføres lejeforhøjelse efter den foreslåede § 13, stk. 7, jfr. bemærkningerne til nr. 4.