

*Gældende lov.**Lovforslaget.*

hvor ejendommen afstås eller udlægges, såfremt den afgiftspligtige eller for dødsboers vedkommende afdøde eller dennes ægtefælle ikke har erhvervet ejendommen som led i sin næringsvej eller i spekulationsøjemed. Dødsboer, der efter kildeskattelovens § 16 eller § 20 B, stk. 3, er fritaget for at betale indkomstskat, er også fritaget for at betale afståelsesafgift.

*Stk. 4.* Afståelsesafgift svares af forskellen mellem afståelsesvederlaget for ejendommen og det i § 2, stk. 1, omtalte slutbeløb med tillæg af forbedringsudgifter, der er afholdt efter den første vurdering efter inddragelsen under en byzone eller et sommerhusområde. Afståelsesafgift svares dog højst af forskellen mellem afståelsesvederlaget og anskaffelsessummen for ejendommen med tillæg af de i foranstående pkt. nævnte forbedringsudgifter. Ydes der intet vederlag for afståelsen, eller er vederlaget mindre end ejendommens værdi i handel og vandl, træder denne værdi i stedet for afståelsesvederlaget ved beregning af afståelsesafgiften. I de i stk. 2 nævnte tilfælde træder den værdi, der er fastsat i den endelige boopgørelse eller en opgørelse efter kildeskattelovens § 20, stk. 2, eller § 20 C, stk. 4, eller, hvis udlægget er sket før skærings tidspunktet i en sådan opgørelse, den værdi, der er fastsat efter kildeskattelovens § 17, stk. 2, 2. og 3. pkt., i stedet for afståelsesvederlaget.

*Stk. 5.* Der svares ikke afståelsesafgift af en- og tofamilieshuse m. v. som omfattes af § 2 A i lov om særlig indkomstskat m. v.

**§ 10.** Afståelsesafgift svares med 60 pct. af det i § 9, stk. 4, omtalte forskelsbeløb, efter at dette er afrundet nedad til det nærmeste med 100 delelige kronebeløb.

*Stk. 2.* Afgiftsbeløb under 100 kr. opkræves ikke.

## Afsnit II.

**Ejendomme, der ved lovens ikrafttræden omfattes af § 14, stk. 7, i lov om vurdering af landets faste ejendomme.**

*A. Frigørelsesafgift.*

**§ 11.** Af ejendomme, der den 1. januar 1970 var omfattet af bestemmelserne i § 14,