

udvalgenes ophævelse, at dispensationer fra by- og landzonelovens landzonebestemmelser derefter gives af amtsrådet.

Når amtsrådet har godkendt en dispositionsplan for en kommune, overføres til amtsrådet boligministerens kompetence til at godkende partielle byplanvedtægter og til at påbyde udførelsen af sådan planlægning eller af anlæg, der er fastlagt eller forudsat i en byplanvedtægt (§§ 9-11).

Administrative og økonomiske konsekvenser af lovforslaget.

På indeværende tidspunkt er man ikke i stand til at redegøre i mere end generelle vendinger for de administrative og økonomiske konsekvenser af forslaget.

Der er tale om en udstrakt decentralisering fra boligministeriet til amtsrådet.

På den anden side må antallet af ankesager forventes at stige i betydelig grad, og behandlingen af disse må i boligministeriet forudsætte en løbende medleven i hovedstadsområdets planlægning for at de afgørelser, der skal træffes, skal få den nødvendige baggrund. Hertil kommer den nødvendige arbejdskraft til arbejde med generelle direktiver og med landsplanarbejdet, hvad der bliver forøget behov for med henblik på at sikre en overensstemmelse med synspunkter og standarder og normer i den øvrige del af landet.

Man ser sig imidlertid ikke i stand til på indeværende tidspunkt at fremkomme med et begrundet skøn over, om decentraliseringens virkninger vil opveje belastningen ved at følge udviklingen både generelt og med særlig henblik på hovedstadsområdet.

En konsekvens af lovforslagets gennemførelse vil blive, at amtsrådet, jfr. lovforslaget om en amtskommune for hovedstadsområdet, vil skulle varetage en i realiteten løbende regionplanlægning og en virksomhed med hensyn til behandlingen af forslag til kommunens byplaner. Omfanget af arbejdet med denne planlægnings- og godkendelsesvirksomhed er man på indeværende tidspunkt ude af stand til at skønne over.

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser.

Til kapitel 1.

I dette kapitel er optaget bestemmelserne om regionplanlægningens udførelse og regionplanens indhold og tilvejebringelse.

Til § 1.

I stk. 1 angives kort målsætningen for regionplanlægningen for hovedstadsområdet, d. v. s. de

nuværende Københavns, Frederiksborg og Roskilde amtskommuner samt Københavns og Frederiksborg kommuner, jfr. lov om en amtskommune for hovedstadsområdet. Hovedformålet med enhver fysisk planlægningsvirksomhed bør være bedst muligt at tilfredsstille menneskenes fysiske, psykiske og sociale behov på et realistisk økonomisk grundlag. Også en regionplanlægning for hovedstadsområdet må udføres med dette mål for øje.

I stk. 2 fremhæves for det første den ledetråd for regionplanlægningen, at der må anlægges et helhedssynspunkt på udviklingen i hovedstadsområdet, således at lokale interesser eller andre særinteresser ikke bliver eneafgørende.

Dernæst fremhæves i stk. 2 regionplanlægningens afhængighed af en landsplanlægning. For tiden udføres landsplanarbejdet på grundlag af en regeringsbeslutning i 1961 om nedsættelse af et landsplanudvalg. Regeringen agter imidlertid at søge landsplanlægningen lovfæstet som led i en fortsat reform af planlægningslovgivningen. Det bør dog allerede i denne særlige lov om regionplanlægning i hovedstadsområdet markeres, at en regionplanlægning må være i overensstemmelse med de landspolitiske beslutninger, der træffes som led i en landsplanlægning.

Ved de foreslåede bestemmelser i § 1 og i overensstemmelse med § 13 i forslaget til lov om en amtskommune for hovedstadsområdet henlægges regionplanlægningen i hovedstadsområdet, således som dette område er afgrænset i § 1 i det nævnte lovforslag, til det nye amtsråd, der foreslås dannet pr. 1. april 1977. Allerede med virkning fra 1. april 1974 foreslås imidlertid etableret et fælles amtsråd, jfr. § 19 i forslaget til lov om en amtskommune for hovedstadsområdet, og det følger af § 18 i nærværende lovforslag, at det fælles amtsråd — i overensstemmelse med § 20 i forslaget til lov om en amtskommune for hovedstadsområdet — varetager regionplanlægningen i overgangsperioden mellem 1. april 1974 og 1. april 1977.

Bestemmelsen i stk. 3 om, at boligministeren skal godkende den af amtsrådet (eller det fælles amtsråd) vedtagne regionplan, tilsigter at sikre den nødvendige koordinering med landsplanlægningen og med den statslige sektorplanlægning, der forudsætningsvis — og under gensidig vekselvirkning — indgår i regionplanen. På grundlag af den gældende lovgivning er bestemmelsen en forudsætning for den decentralisering, der følger af lovforslagets § 8, stk. 2, og § 9 om overførelse fra boligministeren til amtsrådet af kompetencen til at godkende dispositionsplaner og byplanvedtægter. Det vil i forbindelse med den ovenfor nævnte lovgivning om landsplan-