

Gældende formulering.

tilbygning eller modernisering ydes på højst 45 år. Lån forrentes højst med Nationalbankens diskonto på tidspunktet for pantebrevets udstedelse. Så længe rentesikring ydes til et byggeri, eller et ydet rentelån ikke er tilbagebetalt, skal der indrømmes rente- og afdragsfrihed for de lån, der ydes til byggeriet, jfr. § 27, stk. 2.

§ 34. — — —

Stk. 2. Til byggeri, hvortil der ydes statsgaranti i medfør af stk. 1, kan boligministeren i finansårene 1971-72—1974-75 give tilsagn om rentelån, jfr. kap. XII A.

§ 38. Ved bevilling af statsgaranti og rentelån kan der tages særlige hensyn til byggeri, hvis gennemførelse skønnes at kunne være af betydning for fremme af rationalisering og produktivitetsforøgelse inden for boligbyggeriet.

§ 40. Såfremt det skønnes påkrævet for at sikre et byggeri af et tilstrækkeligt omfang eller for at sikre, at der kan stilles boliger til rådighed for boligsøgende, der efter regler godkendt af boligministeren deltager i boligopsparingsordninger, kan boligministeren med tilslutning af finansudvalget i det enkelte finansår yde statsgaranti og rentelån i videre omfang end angivet i §§ 34 og 35.

§ 41. — — —

Stk. 5. Til byggeri, hvortil statslån bevilges efter stk. 2-4, kan boligministeren samtidig bevilge rentelån.

§ 44. Kommuner kan helt eller delvis yde rentelån til nyt kommunalt og almennyttigt boligbyggeri, jfr. §§ 89 a—89 c. Kommunen kan ændre vilkårene som angivet i § 89 d.

Stk. 2. En kommunes samlede rentelånsydelse kan for det enkelte regnskabsår omfatte et beløb svarende til 75 pct. af de i udlejningsejendomme tilhørende kommunen for vedkommende regnskabsår beregnede lejeforhøjelser i henhold til § 11 i lov om midlertidig regulering af boligforholdene med tillæg af beløb, som i tidligere regnskabsår er henlagt til ydelse af rentelån.

Forslaget.

„Så længe rentesikring ydes, jfr. § 34, stk. 2, og § 41, stk. 5, skal der indrømmes rente- og afdragsfrihed for de lån, der ydes til byggeriet, jfr. § 27, stk. 2.“

8. § 34, stk. 2, ophæves, og i stedet indsættes: „Til byggeri, hvortil der ydes statsgaranti i medfør af stk. 1, kan boligministeren give tilsagn om rentesikring, jfr. kap. XII.“

9. I § 38, stk. 1, ændres „rentelån“ til: „rentesikring“.

10. I § 40 ændres „rentelån“ til: „rentesikring“.

11. I § 41, stk. 5, ændres „rentelån“ til: „rentesikring“.

12. § 44 affattes således:

„**§ 44.** Kommuner kan yde hel eller delvis rentesikring til nyt kommunalt og almennyttigt boligbyggeri på de for statskassens ydelse af rentesikring fastsatte vilkår, jfr. §§ 86-88.“

Stk. 2. En kommunes samlede rentesikringsydelse kan for det enkelte regnskabsår omfatte et beløb svarende til 75 pct. af de i udlejningsejendomme tilhørende kommunen for vedkommende regnskabsår beregnede lejeforhøjelser i henhold til § 11 i lov om midlertidig regulering af boligforholdene med tillæg af beløb, som i tidligere regnskabsår er henlagt til ydelse af rentesikring.“