

Stk. 6. Boligministeren kan fastsætte bestemmelser til sikring af, at fyringsanlæg ikke ved anvendelse eller drift gennem partikelforurening af luften medfører væsentlige ulemper. Der kan herunder fastsættes bestemmelser om eftersyn af og kontrol med installationer, bygningsdele og andet, der kan medføre sådan forurening, om autorisation af personer eller virksomheder til udførelse af eftersyn og kontrol og om betaling for eftersyn, kontrol og autorisation. Boligministeren kan endvidere give regler om

magistratens medvirken ved gennemførelsen af sådanne bestemmelser.

Stk. 7. Bestemmelserne i denne paragraf gælder, uanset hvornår bebyggelsen er opført.

Stk. 8. Bestemmelserne i stk. 2-4 finder også anvendelse på bebyggelse under opførelse og på bebyggelse, som er delvis nedrevet eller ødelagt ved brand eller på anden måde.“

§ 2.

Loven træder i kraft den

Bemærkninger til lovforslaget.

Almindelige bemærkninger.

Det foreliggende forslag omfatter følgende ændringer i Københavns byggelov:

Bestemmelser mod partikelforurening fra fyringsanlæg og mod støj fra byggepladser, bestemmelser om, at der ved indretning af bebyggelser skal tages hensyn til bevægelseshæmmedes særlige behov,

bestemmelser om lempelse af kravene om byggetiladelse og bygningsattest, samt

bestemmelser til varetagelse af sikkerhedsmæssige hensyn i forbindelse med bygningskonstruktioner m. v., som viser sig at rumme fare.

Ved forslag til lov om ændring af byggeloven, som fremsættes sammen med nærværende lovforslag, søges hjemmel til som led i forureningsbekæmpelsen at kunne gennemføre foranstaltninger til begrænsning af partikelforureningen fra fyringsanlæg og til begrænsning af støj fra byggepladser.

Endvidere foreslås en lovhjemmel til at fastsætte bestemmelser om, at der ved planlægningen og indretningen af boligbebyggelser og bebyggelser, hvortil offentligheden har adgang, skal tages hensyn til de bevægelseshæmmedes særlige behov.

Da byggeloven ikke gælder for Københavns kommune, foreslås tilsvarende bestemmelser optaget i Københavns byggelov. Om det nærmere indhold af de foreslåede bestemmelser (ændringsforslag nr. 2) henvises til bemærkningerne til forslag til lov om ændring af byggeloven.

Herudover har Københavns magistrat anmodet boligministeren om at søge gennemført to ændringer af loven, som allerede er optaget i den landsomfattende byggelov.

Af rationaliseringshensyn ønskes indført en bestemmelse med forbillede i byggelovens § 13, stk. 4,

der giver boligministeren hjemmel til indskrænkninger i kontrollen med byggearbejder, hvor denne kontrol ikke står i rimeligt forhold til byggearbejdets omfang og betydning eller i øvrigt skønnes upåkrævet. Ved ændringsforslag nr. 1 gives der magistraten hjemmel til at indføre sådanne indskrænkninger i kontrollen for Københavns kommunes vedkommende.

Endvidere ønskes § 61 vedrørende vedligeholdelse af bebyggelser udvidet med bestemmelser, der giver hjemmel til at træffe foranstaltninger overfor bebyggelser, der uanset vedligeholdelsestilstanden kan frembyde fare, bl. a. fordi materialer og konstruktioner, som ved opførelsen ansås som tilfredsstillende, viser sig at være behæftet med mangler. Sådanne bestemmelser blev ved lov nr. 157 af 8. maj 1968 optaget i byggelovens § 44, stk. 3 og 5.

Ved ændringsforslag nr. 3 foreslås Københavns byggelovens § 61 herefter i det hele affattet som byggelovens § 44 med de redaktionelle ændringer, som de særlige forhold i Københavns kommune gør påkrævet. Bestemmelsen foreslås således også suppleret med den hjemmel til at træffe foranstaltninger imod partikelforurening fra eksisterende fyringsanlæg, som er indeholdt i forslaget til ændring af byggeloven.

Lovforslaget vil ikke medføre forøgede udgifter for staten eller Københavns kommune.

Det bemærkes dog, at merudgifter ved foranstaltninger til luftforureningsbekæmpelse og til imødekommelse af de bevægelseshæmmedes særlige behov også vil gøre sig gældende for det offentlige som bygherre eller ejer af ejendomme.

Lovforslaget vil ikke medføre øget statslig administration. Derimod kan det ikke afvises, at kontrollen med overholdelsen af de bestemmelser, som ag-