

Lovforslaget sammenholdt med gældende lov.

Gældende lov.

Bygningsreglementet

§ 6. I et af boligministeren udfærdiget bygningsreglement fastsættes fornødne forskrifter om bygningers opførelse, konstruktioner og indretning til fyldestgørelse af sikkerhedsmæssige, brandmæssige og sundhedsmæssige hensyn. Der kan fastsættes bestemmelser om isolation mod kulde og varme, lyd, fugt og lugt og om udførelse af tekniske installationer samt bestemmelser, der sikrer mulighed for senere installation af sanitære og tekniske anlæg.

Stk. 2. For beboelsesbygninger, der opføres med udleje for øje, samt for bygninger, der er omfattet af § 41, kan i reglementet optages målnormer, der kan fremme anvendelsen af standardiserede bygningsdele, installationsdele og inventar.

Stk. 3. For lejligheder med et nettoareal på 110 m² eller derunder i beboelsesbygninger, der opføres med udleje eller salg for øje, kan i reglementet optages bestemmelser til sikring af en hensigtsmæssig planudformning under hensyn til lejlighedens tilsigtede brug.

§ 10. I hver amtsrådsreds nedsætter amtsrådet et rådgivende amtsbygningsråd.

Lovforslaget.

1. § 6 affattes således:

„**§ 6.** Til varetagelse af sikkerheds-, brand- og sundhedsmæssige hensyn fastsætter boligministeren i et bygningsreglement forskrifter om opførelse, konstruktion og indretning af bebyggelse.

Stk. 2. I reglementet kan fastsættes:

- 1) bestemmelser om isolation mod kulde, varme, lyd, fugt og lugt,
- 2) bestemmelser om udførelse af tekniske installationer,
- 3) bestemmelser, der sikrer mulighed for senere installation af sanitære og tekniske anlæg,
- 4) bestemmelser, der sikrer, at fyringsanlæg indrettes og anvendes således, at de ikke ved forurening af luften medfører væsentlige ulemper, og
- 5) bestemmelser, der modvirker, at der under udførelsen af byggearbejder påføres omgivelserne væsentlige ulemper ved støj.

Stk. 3. For beboelsesbygninger, der opføres til udleje eller til salg som ejerlejligheder, og for bebyggelser, der er offentlig tilgængelige, kan der i reglementet fastsættes bestemmelser om udformning af bebyggelsen til sikring af, at bebyggelsen kan benyttes af personer, hvis bevægelses- og orienteringsevne er nedsat.

Stk. 4. For beboelsesbygninger, der opføres til udleje eller til salg som ejerlejligheder, og for bygninger, der er omfattet af § 41, kan der i reglementet fastsættes målnormer, der kan fremme anvendelsen af standardiserede bygningsdele, installationsdele og inventar.

Stk. 5. For beboelsesbygninger, der opføres til udleje eller til salg, kan der i reglementet fastsættes bestemmelser til sikring af en hensigtsmæssig planudformning af beboelsen under hensyn til dens tilsigtede brug.“

2. I § 10, *stk. 1*, ændres „amtsrådsreds“ til „amtskommune“.