

5. § 34, stk. 6, affattes således:

„Stk. 6. Særlige bestemmelser om bygningshøjder kan fastsættes i bygningsvedtægt i forbindelse med bestemmelser om grundkredse og byggeområder efter § 16, i byplan og reguleringsplan.“

6. Efter § 42 indsættes som ny § 42 a:

„*Terrænregulering.*

§ 42 a. I områder, som i bygningsvedtægt eller byplanvedtægt er udlagt til bebyggelse, må en grunds naturlige terræn ikke ændres ved afgravning, påfyldning eller på anden måde, som kan være til ulempe for de omliggende grunde. Dette gælder, uanset om lovens bestemmelser i øvrigt kommer til anvendelse ved det pågældende arbejde. Nærmere bestemmelser om sådanne terrænreguleringer kan fastsættes i det i § 6 omhandlede bygningsreglement.“

7. I § 44 indsættes som *nyt stykke* efter stk. 5:

„Stk. 6. Boligministeren kan fastsætte bestemmelser til sikring af, at fyringsanlæg ikke ved anvendelse eller drift gennem partikelforurening af luften medfører væsentlige ulemper. Der kan herunder fastsættes bestemmelser om eftersyn af og kontrol med installationer, bygningsdele og andet, der kan medføre sådan forurening, om autorisation af personer eller virksomheder til udøvelse af eftersyn og kontrol og om betaling for eftersyn, kontrol og autorisation. Boligministeren kan endvidere give regler om kommunalbestyrelsens medvirken ved gennemførelsen af sådanne bestemmelser.“

Stk. 6 og 7 bliver herefter *stk. 7 og 8.*

§ 2.

Loven træder i kraft den

Bemærkninger til lovforslaget.

Almindelige bemærkninger.

Det foreliggende forslag omfatter følgende ændringer i byggeloven:

Bestemmelser mod partikelforurening fra fyringsanlæg og mod støj fra byggepladser, bestemmelser om, at der ved indretning af bebyggelser skal tages hensyn til bevægelseshæmmedes særlige behov, samt forskellige mindre ændringer.

1. Forureningsrådet har over for regeringen fremsat forslag om, at der som led i forureningsbekæmpelsen gennemføres foranstaltninger til begrænsning af partikelforureningen fra fyringsanlæg. Forslaget, som er indeholdt i Forureningsrådets publikation nr. 7 „Luftforurening, opvarmnings- og ventilationsanlæg“ af maj 1971 går ud på, at der skal gennemføres kontrol med fabrikation, anlæg og drift af fyringsanlæg.

Regeringen har fundet det hensigtsmæssigt, at foranstaltninger på grundlag af forureningsrådets forslag søges gennemført snarest uden at afvente en eventuel samlet behandling af de meget omfattende problemer, som forureningsbekæmpelsen rejser. Da fyringsanlæg som hovedregel indgår i bebyggelser, har man valgt at søge hjemmelen til foranstaltningernes gennemførelse tilvejebragt ved ændring af byggeloven.

Et andet væsentligt forureningsproblem er svovlindholdet i den olie, som anvendes i fyringsanlæg. Et lovforslag om hjemmel til at fastsætte grænser for det højst tilladelige indhold af svovl og andre stoffer i alle former for brændsler er fremsat den 7. december 1971 af ministeren for forureningsbekæmpelse. I bemærkningerne til forslaget oplyses, at det vil blive suppleret med de i nærværende forslag indeholdte regler om kontrol med fabrikation, anlæg og drift af fyringsanlæg med henblik på, at begge de omtalte forureningsbestanddele — svovlindholdet og indholdet af faste røgparkler — nedbringes.

I forslaget er et yderligere forureningsområde inddraget, nemlig spørgsmålet om begrænsning af støj fra byggepladser. Herom foreligger der ligeledes et forslag fra Forureningsrådet i publikation nr. 9, „Støj-, bygge- og anlægsvirksomhed“.

Forslaget går herefter ud på, at der i bygningsreglementet skal kunne fastsættes bestemmelser til sikring af, at nye fyringsanlæg ikke gennem partikelforurening af luften medfører væsentlige ulemper, ligesom der skal kunne fastsættes forskrifter, der modvirker, at støj fra byggepladser påfører omgivelserne væsentlige støjulemper (nr. 1 - § 6, stk. 2, nr. 4) og 5)).

Endvidere skal boligministeren for *eksisterende* fyringsanlæg kunne fastsætte bestemmelser til sik-