

svarende fremrykkelse af det tidspunkt, hvortil betaling kan kræves.

Ovenstående skulle *dog ikke* gælde udlån mod pant i fast ejendom givet af *institutter under bank- og sparekassetilsynet* og de af boligministeriet anerkendte *realkreditinstitutter*. Endvidere skulle heller ikke lånetransaktioner mellem *familiemedlemmer* være omfattet af ordningen, såfremt gældsbeviset er uomsætteligt.

Ifølge forslaget § 3 skulle ingen af gæld mod pant i fast ejendom gyldigt kunne forpligte sig til at betale en *rente*, der overstiger, hvad der er rimeligt under hensyn til det almindelige renteniveau på aftalens tid, de for gælden fastsatte afdrags- og opsigelsesvilkår, pantebrevets stilling i prioritetsordenen og andre forhold, der har indflydelse på rentens højde.

Endvidere skulle ifølge § 4 justitsministeren nedsætte et *nævn* på 3 medlemmer, der efter henvendelse fra domstolene skulle afgive erklæring om, hvorvidt de foran nævnte renteregler er overholdt i konkrete lånesager.

Det fremsatte forslag må ses i sammenhæng med det af forslagsstillerne samtidigt fremsatte *forslag til lov om ændring af lov om tinglysning*.

Ved 1. behandlingen henledte *justitsministeren* (Thestrup) opmærksomheden på, at der i juni 1968 var nedsat et udvalg med den opgave at fremkomme med en vurdering af de gældende straffe- og civilretlige regler vedrørende åger — et udvalg, som også overvejede problemerne om finansiering af afbetalingskontrakter og om transaktioner med pantebreve (det såkaldte „ågerudvalg“).

I forbindelse med Boss of Scandinaviasagen var endvidere nedsat et udvalg, som skulle undersøge forholdene omkring den kapital- og kreditformidling til dansk erhvervsliv, der sker gennem finansierings- og faktureringselskaber.

Endelig havde økonomiministerens nedsat et udvalg, der som grundlag for fremtidige overvejelser om kapitalmarkedet skulle klarlægge behovet for yderligere oplysninger om omfanget af og vilkårene for kreditformidling i Danmark.

Justitsministeren fortsatte:

„På en række af de væsentligste områder, som de foreliggende forslag har til formål at regulere, foregår der således for øjeblikket et undersøgelsesarbejde i forskellige udvalg. Dette arbejde er udtryk for, at vi også fra regeringens side i høj grad er opmærksom på de problemer, som visse sider af forholdene på det private lånemarked