

Partiernes ordførere: Juul-Madsen, Jens Frandsen, Niels Helveg Petersen, Poul Dam og Sigsgaard.

Efter 1. behandling henvist til udvalg på 17 medlemmer: Juul-Madsen, Chr. R. Christensen, Poul Schlüter, Knud Østergaard (næstformand) (fra $\frac{23}{3}$ Knud Bro), Jens Frandsen, Johan Philipsen, Ib Thyregod, Niels Helveg Petersen, Nordqvist, Helge von Rosen, Ivar Nørgaard, Poul Dalsager, Lysholt Hansen (formand), Kampmann, Helge Nielsen, K. Axel Nielsen og Poul Dam.

Ifølge lovforslagets § 1 skulle *tinglysning af pant* i fast ejendom være *betinget af* opfyldelsen af følgende *krav*:

1. Anmeldelse til tinglysning af pantebreve i fast ejendom skal bilægges skema med oplysning om gældsdocumentets renteforhold, afdragsforhold, pantets sikkerhed m. v. Justitsministeriet fastsætter skemaets nærmere udformning.

2. Lån mod pant i fast ejendom skal løbende forrentes og afdrages fuldt ud med omtrent lige store månedlige, halvårslige eller årlige ydelser over den periode, hvori lånet er uopsigeligt fra kreditors side. Det kan dog aftales, at et pantebrev er afdragsfrit i 5 år eller derunder, såfremt det med spærrede typer er fremhævet umiddelbart før underskriften, at debitor er gjort opmærksom på, at han mindst 3 måneder før forfaldstid skal påbegynde en omprioritering af den pantsatte ejendom, hvis en sådan er nødvendig for, at indfrielse kan finde sted, samt at debitor har modtaget en genpart af pantebrevet.

3. Lån mod pant i fast ejendom udstedt i forbindelse med omsætning af fast ejendom kan højst ansættes til en løbetid på 20 år.

4. Lån mod pant i fast ejendom udstedt uden forbindelse med omsætning af fast ejendom kan højst ansættes til en løbetid på 10 år.

5. Pantebreve med en løbetid på mere end 2 år kan kun kræves indfriet til den angivne forfaldstid, såfremt kreditor mindst 3 måneder forinden i anbefalet brev til debitor har meddelt, at han kræver pantebrevet indfriet. Undladelse af eller forsinkelse med afgivelse af denne meddelelse medfører en til-