

[Boligministeren.]

at bygge til lige så lave håndværksudgifter og med lavere administrative omkostninger end de sociale selskaber. Jeg gjorde da opmærksom på, at der netop på grundlag af en forespørgsel her i folketinget var foretaget en undersøgelse i Århus- og Herningområdet af udlejningspriser i henholdsvis private og sociale selskaber. Denne undersøgelse viste efter min mening ikke, at private bygherrer generelt var i stand til at bygge billigere end de sociale boligselskaber, når alle forhold blev taget i betragtning. Samtalen drejede sig således slet ikke om de specielle forhold for byggeriet i Vejlesøparken; men alene om det almindelige forhold mellem privat og socialt byggeri. Notatet om denne undersøgelse er dateret den 16. juni 1970 og er samme dag sendt til folketingets boligudvalg. Det har således været hr. Helge Nielsen bekendt i mere end et år. Notater af denne art er umiddelbart tilgængelige for offentligheden. Dette notat blev også omhyggeligt omtalt i de almennyttige boligselskabers blad *Boligen* for oktober 1970; og det blev sendt til direktør Zöbel uden kommentarer af nogen art. Jeg har ikke haft andet med denne sag at gøre. Boligministeriet har ikke givet andre oplysninger fra sig end dem, som folketingsudvalget, herunder hr. Helge Nielsen, og offentligheden i forvejen havde modtaget.

Som et naturligt og nødvendigt led i den prissammenligning, der er foretaget i notatet, blev omtalt en særlig finansieringsform; som benyttes af en privat bygmester i Herning. Dette finansieringssystem har i oktober 1964 — jeg beder hr. Helge Nielsen bemærke sig datoen — været til udtalelse i boligministeriet på grundlag af en behandling i huslejenævnet i Herning. Boligministeriet udtalte dengang, at man næppe kunne rejse indvendinger mod det foreslåede finansieringssystem, men at spørgsmålet om dets anvendelse til syvende og sidst måtte blive et domstolsspørgsmål. Det er omtalen af denne finansieringsordning i notatet, der åbenbart har fået forsikringsselskabet Codan til at søge indført en særlig finansieringsordning; om hvilken jeg dog vil sige, at den på ret afgørende punkter adskiller sig fra Herningordningen.

Jeg kan ikke lade være med at give udtryk for en vis forundring og i og for sig også

nogen skuffelse over hr. Helge Niensens optræden i denne sag. Som jeg sagde før, havde det efter min opfattelse været rigtigere og rimeligere, om hr. Helge Nielsen, efter at havde anmeldt sit spørgsmål til mig i folketinget, havde afventet mit svar her i dag i stedet for at benytte ventetiden til i radioen at uddybe, som det viser sig, helt grundløse anklager mod mig. Det varsler efter min bedømmelse ikke godt for tonen i den politiske debat i den kommende tid.

Helge Nielsen: Jeg tror, boligministeren har misforstået lidt af baggrunden for både mit spørgsmål og det, der lå i min forargelse — vi kan jo så konkurrere om, hvem der var mest forarget i vore udtalelser over selve handlingsforløbet i Vejlesøparksagen. Jeg tror, jeg både i radioen og her i dag gjorde opmærksom på, at jeg ikke eller meget nødig ville tro, at boligministeren var rådgiveren, og jeg kan da også henvise til, hvad B.T. — et ministeren meget nærtstående blad, et regeringsblad — i går i sin leder under overskriften „Et par fiduser“ berettede vedrørende borgmester Erik Øigaard, den konservative borgmester i Søllerød kommune.

Jeg fik ikke egentlig noget direkte svar på, hvad ministerens stilling var til selve fremgangsmåden i sagen om Vejlesøparken, og jeg vil også gerne høre, om ministeren er enig i den bedømmelse, der i et af midt-dagsbladene i dag gives af dette byggeri, hvor man siger, at dørene ikke kan åbnes, lofterne revner, tapetet har „lus“, og at man ikke kan lukke låget op på toiletet uden at stå ude i korridoren. Det er forholdene i et privat byggeri, hvor indskuddet er af den størrelse, som jeg før har nævnt, og hvor huslejen ligger oppe på en ca. 30.000 kr. om året. Det er vel et typisk eksempel på, hvad privat byggeri præsterer her i landet.

Boligministeren (Hastrup): Hr. Helge Niensens sidste udtalelse bekræfter helt mine bange forventninger om, hvordan tonen bliver i den kommende valgkamp. Jeg føler mig ikke forpligtet til her fra tingets talerstol at stå og forsvare toiletterne i Vejlesøparken, men jeg kan sige, at jeg ikke har misforstået hr. Helge Nielsen, og det tror jeg heller ikke offentligheden har, for det, hr.