

[Lis Møller.]

vis betaling af depositum, boligandel, boligindskud eller leje, som forlanges forudbetalt ved lejemålets indgåelse, og i samme paragraf, stk. 2, står der, at der også kan ydes huslejetilskud for et tidsrum af indtil 5 år. Så det er måske blot et spørgsmål om at minde kommunerne om denne paragraf og ikke mindst minde dem om at bruge den. Men det må vi se på i udvalget mellem anden og tredje behandling.

Med disse bemærkninger kan jeg anbefale ændringsforslagene til vedtagelse, og ved tredje behandling vil jeg anbefale at tinget stemmer for lovforslaget.

**Ib Thyregod:** Det lovforslag, som foreligger om ændring af saneringsloven, omhandler for så vidt en række tekniske ændringer til den oprindelige saneringslov, som blev vedtaget her i denne regeringsperiode, og som virkelig har skabt muligheder for at sætte gang i saneringen. Vi har jo længe diskuteret saneringsproblemet her i folketinget, men desværre har der været alt for stor passivitet på dette område særlig fra kommunernes side, og derfor har jeg også tidligere peget på, at man måske ligefrem i loven skulle komme ind på en saneringspligt. Nu har vi saneringsselskaberne, og det er mit indtryk, at disse i samarbejde med kommunerne, og det er specielt Københavns kommune, er godt i gang med gennemførelsen af de nødvendige saneringer. Det er klart, at så må folketinget naturligvis også imødekomme saneringsselskaberne ved at skabe den finansielle hjemmel, som der er tale om i forbindelse med dette lovforslag.

En af årsagerne til, at det gik så langsomt med saneringen, var vel de mange tekniske problemer, som skulle ordnes, inden en sanering kunne gennemføres. Man så eksempler på saneringer, der tog 8 år, og det skyldtes problemer med byplanvedtægter, godkendelse i boligministeriet og en række opgørelser, som skulle foretages. En vis forenkling fandt sted ved saneringsloven, og der er gennem det lovforslag, som nu foreligger til anden behandling her i dag, tale om en yderligere forenkling af proceduren, som vi kun kan være tilfredse med.

Det problem, som det er afgørende at få løst i forbindelse med saneringen, er genhusningen, altså med andre ord at skaffe de er-

statningslejligheder, som skal til, for at man kan få gang i saneringen.

Et af de problemer, som vi var inde på under boligudvalgets rejse til Göteborg, hvor vi så en virkelig effektiv sanering blive foretaget, var rokeringsproblemet, muligheden for at få foretaget en rokering fra én lejlighed til en anden og videre op og måske på den måde eventuelt ved økonomisk støtte skabe mulighed for en bedre form for genhusning end den, der finder sted i øjeblikket. Man skulle altså ikke uden videre placere dem fra saneringslejlighederne i det dyre byggeri i omegnskommunerne. Selv med hjælp af boligsikringen kan der være problemer, og derfor kan det være naturligt, at man forsøger at gå den vej med rokeringen. Det er også et af de problemer, som vi gerne vil se nærmere på i forbindelse med de spørgsmål, som skal diskuteres i udvalget mellem anden og tredje behandling.

Ændringsforslagene kan vi anbefale. Der er et enkelt ændringsforslag, som har givet anledning til en hel del omtale. Det er ændringsforslag nr. 11, som giver mulighed for udlejning af de lejligheder, som i øjeblikket står tomme, til unge eller andre, som optræder i en organisation; man har også talt om fremmedarbejdere i denne forbindelse. I sig selv er det beklageligt, at det er nødvendigt at udleje sådanne lejligheder på den måde, som der her er tale om, at der ikke er tilstrækkeligt med boliger i København, men i praksis er det naturligvis rigtigt, at man forsøger at benytte disse tomme lejligheder på den bedst mulige måde i den overgangsperiode, der er tale om. På den anden side er det klart, at det ikke på nogen måde må forsinke saneringen. Det kan altså kun være i den periode, der går, fra disse ejendomme er rømmet af deres nuværende beboere, og indtil nedrivningen skal finde sted. Og hvis der er lejere tilbage fra den oprindelige tid, må man naturligvis ved den udlejning, som foretages, tage størst muligt hensyn også til disse. For at gennemføre den nævnte udlejning må man suspendere den almindelige lovgivning på dette område, således som det fremgår af ændringsforslaget, og så skulle man altså kunne sætte i gang med en udlejning til de organisationer, som der her kan blive tale om.

Fru Lis Møller nævnte slumstormerne. Vi havde besøg i udvalget af en gruppe. Det