

[Jens Chr. Christensen.]

det resultat, at det forslag, vi her behandler, er mere tidssvarende end den lovgivning, vi har i øjeblikket.

Vi kan fra venstres side anbefale samtlige ændringsforslag. Der er et problem, som vi har drøftet meget indgående i udvalget — et problem, som også blev nævnt af hr. Chr. Thomsen — nemlig placeringen af de bygninger, som lovforslaget drejer sig om. Det nytter jo ikke, at man — som vi er blevet bekendt med inden for udvalget — fra amtsråd og byudviklingsudvalg somme tider lægger hindringer i vejen for at placere boligerne ved de arbejdspladser, hvor vedkommende skal have sin indtjening. Derfor er vi meget tilfreds med, at boligministeren i det samråd, som udvalget havde med ham, lovede os, at der skulle rådes bod på den opfattelse, man har ude omkring i amtsråd og i byudviklingsudvalg. Det er vort ønske, at boligministeren, når dette lovforslag er vedtaget, vil klargøre over for amtsråd og byudviklingsudvalg, hvorledes man skal fortolke bestemmelserne ved anbringelse af de pågældende bygninger. Enhver må kunne forstå, at det er ikke ligegyldigt, om disse bygninger, det drejer sig om, bliver placeret i de store bykerner eller ved og omkring de store bykerner. De skal selvfølgelig placeres sådan, at vedkommende, der bebor dem, kommer til at bo i nærheden af de arbejdspladser, de er etableret for.

Jeg skal på venstres vegne både anbefale de stillede ændringsforslag og anbefale, at vi vedtager lovforslaget, som det nu bliver udformet.

Erik Hansen (Ålborg amt): Det er en kendt sag, at der er bygget et tusindtal af billige boliger ude omkring i landdistrikterne netop efter loven først om landarbejderboliger og senere om arbejderboliger på landet. Men når vi har sagt, at der er bygget 17.000 gode og billige boliger på byggegrunde, som i m²-pris næsten er utrolig billige, når man ser på de priser, som er almindelige for byggegrunde, så tror jeg også, der skal føjes til, at mange havde naturligvis gerne set, at man i større omfang end hidtil havde kunnet bygge efter de retningslinjer, som var angivet i denne lovgivning.

Men det er også en kendsgerning, at der ude omkring findes mange, som bor som

naboer i landkommunerne og i stationsbyerne, og som arbejder på nøjagtig samme arbejdsplads, men den ene af dem må bo i en bolig bygget efter normal boliglovgivning, mens den anden bor i en bolig opført efter den mere fordelagtige lovgivning vedrørende arbejderboliger på landet. Når vi berømmer og roser den lovgivning og de resultater, der er opnået gennem loven om arbejderboliger på landet, så tror jeg også, vi må erkende, at der er mange, der har følt sig lidt forskelsbehandlet, idet de ikke har haft samme muligheder, fordi det trods alt er begrænset, hvad der kan bygges inden for denne lov.

Jeg vil også gerne fastholde, at det, man nu går over til, er jo ikke en direkte kassation af de muligheder, man har haft hidtil for at bygge billige boliger. Man fastholder i og for sig det samme; man giver ikke direkte statslån, men man giver en statsgaranti. Man forøger ikke voldsomt det, det koster at bo i en god bolig, idet man giver de såkaldte halvårslige driftslån. Jeg vil gerne sige til hr. Chr. Thomsen, at selv om jeg tælles blandt dem, der meget stærkt beklager, at man ikke kan fortsætte i evighed med den gode lovgivning, som man har haft hidtil på dette område, så må man stoppe op og foretage nogle ændringer her. Men jeg synes i og for sig, at det er meget beklageligt. Jeg tror, alle er interesseret i, at man får bygget billigt og godt.

En af grundene til, at man har fået bygget så billigt på dette område, som man har gjort, er, at man har kunnet fremskaffe billige byggegrunde. At man har kunnet fremskaffe billige byggegrunde, har igen sammenhæng med, at disse boliger er bygget i landsbysamfundene, i de mindre stationsbyer. I den forbindelse lægger jeg megen vægt på det samråd, udvalget har haft med boligministeren, hvor det blev trukket skarpt op, at man måtte ændre den praksis, der var ved at blive bygget op. Nogle troede, at nu skulle bogstavelig talt alt byggeinitiativ i de små landsbysamfund stranguleres. Efter samrådet med boligministeren tror jeg ikke, det er så klart mere. Der kan i forbindelse med opførelse af landarbejderboliger dispenseres fra disse retningslinjer.

Jeg finder, at det havde været meget uheldigt, om man ved at rette sig efter cirkulærer, som i virkeligheden ikke har bag-