

## [Ib Thyregod.]

ningen afløses af den såkaldte rentelåneordning således som foreslået af boligministeren.

Af andre elementer i boligforliget, som også indgår i forhandlingerne, er boligsikringsordningen. Her er det min opfattelse, at også boligsikringsordningen bør forlænges ud over boligforligets periode, og den bør udbygges, således som det allerede er sket. Hr. Poul Schlüter pegede på den stigning, der var sket med hensyn til beløbsstørrelsen, og man vil her i folketinget huske den udvidelse af boligsikringen, som fandt sted i foråret, og som medførte væsentlige forbedringer for enlige, for pensionister og for andre.

En pristalsregulering eller anden lignende regulering af boligsikringen kan ikke være rimelig i den nuværende situation. Man må finde en løsning, således at de specielle sociale problemer løses over boligsikringen, og dette må også gælde for de saneringsramte, hvor jeg finder det rimeligt, som jeg har fremhævet det tidligere, at de saneringsramte i særlig grad får støtte igennem boligsikringen ud over de regler, der i øvrigt findes i saneringsloven.

Det er klart, at der er et behov for et øget og et bedre boligbyggeri for at løse vore boligproblemer. Når jeg siger bedre boligbyggeri, tænker jeg ikke alene på konkurrencen mellem det private byggeri og det sociale byggeri, som bør fortsætte, men jeg tænker også på de ting, som har været fremme i den såkaldte byggerapport, hvor man har peget på en række mangler og manglende effektivitet inden for det nuværende byggeri. Jeg regner med og håber på, at en række af de foranstaltninger, som der her er tale om, gennemføres. Jeg tænker på forenklet behandling af byggesager, koncentration af planlægningen i stedet for, at den som nu er henlagt til en række forskellige organer. Jeg ved, at regeringen arbejder med et lovforslag herom, som vil fremkomme i denne samling.

Jeg kunne også nævne en ting, som har været meget fremme i den sidste tid, nemlig spørgsmålet om byggeskader eller mangler inden for det nye byggeri. Jeg minder om, at civilingeniør Thomsen fra Teknologisk Institut har været inde på, at der sker byggeskader her i landet, som kan anslås til ca.

300 mill. kr. årlig, hvoraf de allerfleste kunne undgås. Det må sikres, at sådanne byggeskader ikke fremkommer i fremtiden, og det må sikres, at de enkelte bygherrer eller købere af parcelluse, ejerlejligheder osv. får mulighed for at gribe ind over for sådanne skader. Jeg tænker her på de foranstaltninger, som har været overvejet i forbindelse med byggeriets voldgiftsret, altså et organ, som kan gribe hurtigt ind og støtte i de enkelte situationer bl. a. med henblik på hurtigt at få foretaget syn og skøn, således at byggeriet kan fortsætte uanset de mangler, som måtte være opstået, og så man hurtigt kan få dem udbedret.

Jeg vil også gerne pege på et spørgsmål, som har været meget drøftet i den sidste tid, nemlig støjproblemet. Det er ikke alene et spørgsmål, som forekommer i København. Jeg tænker herved på de projekterede motorgader igennem København, som så vidt muligt bør undgås, Søringen og andre projekterede motorgader; jeg tænker også på forholdene omkring lufthavnen i Kastrup, hvor man planlægger et boligbyggeri ganske tæt på lufthavnen og uden hensyn til de støjproblemer, som foreligger her. Man bør gennem lovgivningen sikre, at der ikke opføres boligejendomme tæt på motorveje og andre steder, hvor der kan forventes store støjgener. Jeg tror, at det er vigtigt, at dette problem løses, så der ikke i fremtiden opstår tilsvarende problemer, som der er opstået mange steder i forbindelse med vore motorgader; og som der er opstået i forbindelse med lufthavnen.

De boligproblemer, som er tilbage for os herhjemme, er vel i særlig grad koncentreret omkring de store byer. Jeg tænker her ikke alene på København, men også på en række andre større byer, navnlig Århus, Odense og Ålborg. Derfor kunne det være naturligt at overveje, om det ikke var muligt at foretage en vis udflytning af institutioner og på anden måde af erhvervslivets forskellige organer til andre områder end de store byer, så man også på den måde kunne være medvirkende til at løse vore boligproblemer. Saneringsproblemet er jo specielt koncentreret om København, men også en række andre boligproblemer, for ikke at tale om trafikproblemer, kender vi i særlig grad herinde.

Jeg kan anbefale det af boligministeren fremsatte forslag vedrørende rentelåneord-