

## Ad § 14

### Boligministeriet

Boligministeriet. København, den 2. marts 1971.

I skrivelse af 25. februar 1971 (Bil. 14.05) har finansudvalget anmodet om en oversigt over de kommuner, der har fået lån af Statens bygge- og boligfond til grundmodning og arealkøb, samt over de kommuner, der har fået afslag på ansøgning om lån. Endvidere har finansudvalget anmodet om en begrundelse for de givne afslag og en redegørelse for de anvendte kriterier og betingelser m. v., samt oplysning om, i hvilket omfang der er sket ændringer heri i forhold til tidligere.

Under henvisning hertil følger hoslagt i 30 eksemplarer oversigter pr. 1. marts 1971 over henholdsvis de kommuner, der har fået tilsagn om lån til byggemodning og arealkøb, og de kommuner, der har fået afslag på ansøgning om lån.

Med hensyn til de kriterier og betingelser, der gælder for ydelse af lån fra bygge- og boligfonden, skal jeg oplyse, at følgende retningslinier for fondens udlånsvirksomhed, der blev fastsat af den daværende regerings økonomiudvalg den 25. november 1967, fortsat er gældende.

„Hovedlinien ved fordelingen af midlerne må være, at der fortrinsvis ydes støtte til kommuner, hvor fremskaffelsen af byggemodnede grunde følger de af planlægningen fastsatte retningslinier. Der er således ikke tale om en generel låneordning for kommunerne og heller ikke om en generel låneordning for økonomisk svage kommuner. Fordelingen af midlerne må derfor ske på grundlag af en udvælgelse ud fra byudviklingsmæssige hensyn. I den for denne kreds af kommuner kan der derefter lægges vægt på at hjælpe de kommuner, der er økonomisk vanskeligst stillede. Herved kan der bl. a. være tale om de kommuner, som har pådraget sig byggemodningsforpligtelser i medfør af byreguleringslovens § 6.

Til byggemodning af sommerhusområder og til byggemodning af udbyggede byområder kan ikke ydes lån, og ansøgning om lån på under ½ mill. kr. udgår, medmindre det drejer sig om dele af større samlede anlæg.

Egnsudviklingshensyn alene kan ikke begrunde lån, men hvor både egnsudviklings- og byudviklingshensyn er tilstede, kan egnsudviklingshensynet medvirke til, at lån bør ydes.“

Den konkrete vurdering af, hvorvidt en kommune opfylder de byplanmæssige betingelser for ydelse af lån, sker efter forhandling med boligministeriets kommitterede i byplansager.

For så vidt finansudvalget endvidere har anmodet om en begrundelse for de givne afslag på ansøgning om lån, skal jeg oplyse, at det drejede sig om tilfælde, der enten ikke opfylder de i loven stillede vilkår, f.eks. vejanlæg, anlæg af detailkloakker og ansøgning fra private om støtte til arealerhvervelse, eller hvor de planlægningsmæssige forudsætninger for ydelse af lån efter de ovenfor nævnte retningslinier ikke skønnedes opfyldt. Dette gælder således — udover de i retningslinierne nævnte eksempler — navnlig ansøgninger om støtte til grundmodning i landzone, herunder med henblik på en rent lokal udvikling af eksisterende mindre bysamfund.

Jeg kan i øvrigt i denne forbindelse oplyse, at oversigten over kommuner, hvortil der er bevilget lån, også omfatter kommuner, hvor ansøgningen af de ovennævnte grunde kun delvis har kunnet imødekommes.

AAGE HASTRUP

/ Ernst Skarum.

Til finansudvalget.