

Svar:

Den årlige lejeindtægt udgør pr. 1. januar 1971 kr. 1.050.884,68 under forudsætning af, at samtlige ca. 800 boliger er udlejet.

Pr. bolig betales der en årlig leje fra 504 kr. til 6.612 kr. Af mere gængse lejlighedstyper kan nævnes $\frac{1}{4}$ huse med et boligareal på 18-22 m², bestående af ét værelse, kammer og køkken, for hvilken den årlige leje andrager 648-936 kr., samt $\frac{1}{2}$ huse med et boligareal på 32-35 m², bestående af 2 værelser, 2 kamre og køkken, for hvilken der betales en årlig leje på 1.080-1.152 kr. For hele huse med et boligareal fra 65,4-168 m² betales der fra 2.088-6.612 kr.

Spørgsmål 8. ad § 22.4.59. Nyboder.

Kan det være rigtigt, at lejeboligcirkulærets bestemmelser er til hinder for en ajourføring af lejen, svarende til stigningen i ejendomsskatterne, og vil det i bekræftende fald være muligt at foretage en ændring i disse bestemmelser?

Svar:

Økonomiministeriets cirkulære af 19. april 1966 om statens tjeneste- og lejeboligbidrag m. v. giver ikke mulighed for at foretage en ajourføring af lejen, svarende til stigningen i ejendomsskatterne, jfr. i øvrigt foran ad spørgsmål 6. Forsvarsministeriet har således ikke haft hjemmel til at pålægge lejerne de forøgede udgifter til skatter og afgifter — fra ca. 0,3 mill. kr. til ca. 0,9 mill. kr. — der skyldes den stærkt forhøjede vurdering ved den 14. alm. vurdering fra 15,5 mill. kr. til 22,4 mill. kr.

Det kan i denne forbindelse oplyses, at en ændring af lejeboligcirkulærets bestemmelser om lejefastsættelse efter det for forsvarsministeriet foreliggende er under overvejelse i lønnings- og pensionsministeriet, der formentlig i nær fremtid vil forelægge spørgsmålet om en forhøjelse af de nugældende satser for lønningsrådet.

Spørgsmål 9. ad § 22.5.85.71.02.

Vil erhvervelsen af arealer til udvidelse af Oksbøl skydeterræn med anvendelse af det hertil afsatte beløb på 800.000 kr. være afsluttet?

Hvor store arealer er eksproprierede eller erhvervede, og hvor store beløb er anvendt hertil?

Svar:

Arealerhvervelserne i forbindelse med udvidelsen af Oksbøl skydeterræn har hidtil medført erstatningsbetalinger til et samlet beløb af 46,9 mill. kr. Herefter resterer endnu erhvervelse af en ejendom, for hvilken erstatningsbeløbet skønsmæssigt kan anslås til 300.000 kr.

På dette grundlag kan de samlede erstatningsbetalinger på nuværende tidspunkt opgøres til 47,2 mill. kr. Udfaldet af enkelte verserende retssager om størrelsen af den udbetalte erstatning vil imidlertid kunne medføre en forøgelse af det nævnte beløb.

Med hensyn til den på kontoen søgte bevilling på 800.000 kr. bemærkes, at beløbet efter ekspropriationskommissionens bestemmelse påregnes anvendt til anlæggelse af en forbindelsesvej til de vest for skydeterrænet beliggende sommerhusområder.

De samlede arealerhvervelser omfatter 2.200 ha. Forøgelsen i forhold til den i finansudvalgets aktstykke nr. 72 af 4. november 1964 anførte arealstørrelse på ca. 1.840 ha. skyldes, at visse parcelejere, hvis ejendomme enten kun delvis var omfattet af ekspropriationsforretningerne eller var beliggende umiddelbart op til de eksproprierede arealer, over for ekspropriationskommissionen har fremsat ønske om ekspropriation af de pågældende ejendomme.

E. NINN-HANSEN