

Forslag

til

Lov om ændring af lov om sanering.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 13. maj 1971.)*

§ 1.

I lov nr. 318 af 18. juni 1969 om sanering foretages følgende ændringer:

1. I § 11, stk. 2, indsættes efter 1. pkt.: „Boligministeren kan fritage for pligten ifølge 1. pkt. i tilfælde, hvor saneringsplanens hovedformål er gårdrydning.“

2. I § 13, stk. 1, indsættes som 2. pkt.: „Ejere af ejendomme med lejligheder, der skal rømmes af hensyn til saneringens gennemførelse, skal samtidig underrettes om bestemmelserne i § 55, stk. 2.“

3. § 16, stk. 1, affattes således:

„I områder som nævnt i § 7 kan kommunalbestyrelsen forlange afståelse helt eller delvis af private tilhørende grunde og bygninger samt af private rettigheder, der hører til eller hviler på en i området beliggende ejendom. Ekspropriation i medfør af 1. pkt. kan kun finde sted med henblik på nedrivning af bebyggelsen, og kun såfremt nedrivningen og anvendelsen af den ryddede grund vil medføre en umiddelbar forbedring af forholdene for beboerne i området. Det er endvidere en betingelse for ekspropriationen, at nedrivningen må forventes påbudt i en senere saneringsplan.“

4. I § 19, stk. 3, ændres „§ 34, stk. 3“ til: „§ 35, stk. 2“.

5. I § 20 indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

„Stk. 2. En ekspropriationsbeslutning skal meddeles ved anbefalet brev. Meddelelsen skal indeholde oplysning om bestemmelserne i § 24. Ved ekspropriation af en del af en ejendom eller af rettigheder knyttet til en ejendom skal meddelelsen tillige indeholde oplysning om bestemmelserne i § 25, stk. 1 og 3.“

Stk. 2 bliver herefter stk. 3.

6. I § 21, stk. 2, indsættes som 3. pkt.: „Meddelelsen til ejeren skal indeholde oplysning om bestemmelserne i stk. 3, § 24, § 25, stk. 2 og 3, og § 52.“

7. I § 23 ændres „§ 34, stk. 3“ til: „§ 35, stk. 2“.

8. §§ 32-36 affattes således:

„§ 32. Boligministeren kan yde statsstøtte til gennemførelse af en saneringsplan. Støtten ydes i form af lån til finansiering af saneringsudgifterne og tilskud til dækning af halvdelen af saneringstab, jfr. dog stk. 3. Støtte kan endvidere ydes i form af lån som omhandlet i § 52.

Stk. 2. Når boligministeren har givet tilsagn om statsstøtte til en selskabssanering, har kommunalbestyrelsen pligt til efter saneringens afslutning at yde et tilskud til dækning af halvdelen af det saneringstab, som boligministeren godkender. Det samme gælder, hvis gennemførelsen af en saneringsplan overtages af et saneringslav.

Stk. 3. Ved ombygning, forbedring eller istandsættelse i overensstemmelse med en godkendt saneringsplan af bebyggelse, som

Boligmin. 2. kt. A. j. nr. 569-26-1970.

*) Se FT: 2515, 3774, 6228, 6464; A. 2337; B. 1725, 1963. Lov nr. 227 af 19. maj 1971.