

Forslag

til

Lov om ændring af lov om udstykning og sammenlægning m. m. af faste ejendomme og lov om afgift for ekspedition af udstykningsager.

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 16. april 1971.)*

§ 1.

I lov om udstykning og sammenlægning m. m. af faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 119 af 10. april 1967, foretages følgende ændringer:

1. § 1, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Ved en samlet fast ejendom forstås i denne lov:

- a. jorder, som i matriklen er anført under ét matrikelnummer, og
- b. jorder, som i matriklen er anført under flere matr.nre., når jorderne udgør én landbrugsejendom eller i øvrigt ifølge notering i matriklen og tingbogen skal holdes forenet.“

2. § 5 affattes således:

„§ 5. Når en ejendom ønskes udstykket, skal ejeren rette henvendelse til en landinspektør. I områder, hvor matrikulært arbejde udføres af en amtslandinspektør, rettes henvendelsen til denne. Landinspektøren foranstalter den nødvendige opmåling og afmærkning i marken af nye skel og udfærdiger de nødvendige udstykningsdokumenter.

Stk. 2. Landbrugsministeren fastsætter nærmere forskrifter om udførelsesmåden for de forskellige arbejder og om skelmærkers art og anbringelse m. v.“

3. §§ 6 og 7 ophæves.

4. § 9 affattes således:

„§ 9. Landbrugsministeren kan bemyndige amtslandinspektørerne til efter nærmere fastsatte regler at approbere sager om udstykning inden for deres stedlige områder.“

5. § 10, stk. 1, 2. pkt., affattes således:

„Dommeren skal på den udstykkede ejendoms blad i tingbogen anføre den ændring, der er sket ved udstykningen med hensyn til matr.nre., arealer og forpligtelse som landbrugsejendom eller lignende.“

6. § 10, stk. 3, ophæves.

7. § 11. A. affattes således:

„§ 11. A. Intet skøde eller andet adkomstdokument på en del af en samlet fast ejendom eller af et umatrikuleret areal må indføres endeligt i tingbogen, før der

1. foreligger påtegning fra oppebørselsmyndigheden på skødet om approbationens dato, om det frastykkede areals størrelse og om de forpligtelser som landbrugsejendom el. lign., der ifølge approbationen påhviler arealet, og
2. forevises et af matrikelmyndigheden attesteret udstykningskort over det frastykkede areal eller, hvis dette kort efter anmelderens skriftlige erklæring ikke kan skaffes til veje, en af matrikelmyndigheden attesteret kopi af matrikelkortet over arealet.

Stk. 2. Ved adkomstdokumentets tinglysning skal det i stk. 1, nr. 2, nævnte kort påtegnes om den skete forevisning.

Stk. 3. Dommeren skal indberette uoverensstemmelser mellem tingbogens udvisende og den i stk. 1, nr. 1, nævnte påtegning til matrikelmyndigheden.“

8. § 12, stk. 2, affattes således:

„Stk. 2. Sammenlægning af de i henhold til lovgivningen om opførelse af arbejderboliger på landet oprettede ejendomme med

Landbrugsmin., matr.dir., M. C. J. 1970 nr. 2559.

*) Se FT: 2049, 3276, 5618, 5731; A. 2209; B. 1283. Lov nr. 180 af 28. april 1971.

46 Vedtagne lovforslag m. m. (undt. finans- og tillægsbev.lovforslag).