

gælder for lån fra kommuner eller andre som nævnt i § 50, sidste pkt., og sådanne lån kan kun opsiges, og vilkårene for lånene kan kun ændres i samme omfang, som dette bliver tilfældet for statslånet til byggeriet. Løbetiden for statslån og for lån fra kommuner eller andre som nævnt i § 50, sidste pkt., fastsættes af boligministeren, men kan ikke overstige 45 år.

Stk. 4. Lån efter §§ 52 og 53 er rente- og afdragsfrie, jfr. dog § 82, stk. 2, 4 og 5. Løbetiden for lån efter § 53 fastsættes af boligministeren, men kan ikke overstige 45 år.“

34. § 84 affattes således:

„§ 84. Forud for statslån skal optages lån fra institutter, som er godkendt i medfør af lov om realkreditinstitutter; eller lån af sådanne midler, som boligministeren godkender.

Stk. 2. Ved byggeri med statslån efter § 41 og § 47 skal foranstående lån optages i størst muligt omfang. Ved byggeri med statslån efter kap. VII skal prioriteringsform og rentefod godkendes af boligministeren.“

35. § 88, stk. 1, 1. pkt., affattes således:

„Fuld rentesikring ydes i 6 år til byggeri, hvortil der i henhold til tidligere gældende regler er givet tilsagn om sikring i finansåret 1967-68, og i henholdsvis 5, 4, 3 og 2 år til byggeri, hvortil der er givet tilsagn i finansårene 1968-69—1971-72.“

36. I § 88, stk. 1, 2. pkt., ændres „stk. 3“ til: „stk. 2“.

37. § 88, stk. 2, ophæves.

38. § 88, stk. 3, der bliver stk. 2, affattes således:

„*Stk. 2.* Nedsat rentesikring udgør det 1. år 75 pct., det 2. år 50 pct. og det 3. år 25 pct. af fuld rentesikring.“

39. Efter § 89 indsættes som nyt kapitel:

„Kap. XII A.

Særlige bestemmelser om rentelån.

§ 89 a. Rentelån ydes af det almennyttige byggeris landsbyggefond, jfr. kap. IV, og af statskassen til dækning af den del af ejendommens renteudgifter, der svarer til en

gennemsnitlig effektiv forrentning på mere end 6,5 pct. p. a. af de prioritetslån, der er optaget i forbindelse med ejendommens fuldførelse.

Stk. 2. Bestemmelserne i § 86, stk. 2 og 3, § 87 og § 89 finder tilsvarende anvendelse.

§ 89 b. Fuldt rentelån, jfr. § 89 a, ydes i 3 år. Herefter ydes i de følgende 3 år nedsat rentelån, svarende til henholdsvis 75 pct., 50 pct. og 25 pct. af det fulde rentelån.

Stk. 2. Rentelån er rentefrie.

§ 89 c. I det andet år efter det år, hvori udbetaling af rentelånet er ophørt, tilbagebetales 5 pct. af lånet, og i de følgende år tilbagebetales henholdsvis 8, 12, 15, 18, 20 og 22 pct. af lånet.

§ 89 d. Under de betingelser, der angives i § 89, kan boligministeren bestemme, at tilbagebetalingstiden skal forkortes.

Stk. 2. Med tilslutning af finansudvalget kan boligministeren bestemme, at tilbagebetalingstiden skal forlænges, hvis lejen ellers skønnes at blive urimelig høj.

§ 89 e. Tilbagebetalte lånemidler fordeles mellem landsbyggefonden og statskassen i forhold til størrelsen af de ydede rentelån i ejendommen.“

40. I § 92 indsættes som *stk. 2*:

„*Stk. 2.* Lån kan ydes til uddannelsessøgende, som får anvist bolig i enkeltværelser i et almennyttigt byggeri efter bestemmelserne i § 54, stk. 2.“

41. I § 93, stk. 3, indsættes som *2. pkt.*:

„Overstiger husstandsindkomsten 45.000 kr., forkortes den i stk. 1, 2. pkt., nævnte afdragstid til 5 år, og såfremt husstandsindkomsten overstiger 50.000 kr., skal kommunalbestyrelsen kræve lånet indfriet med 12 måneders varsel, medmindre ganske særlige omstændigheder i låntagerens personlige og økonomiske forhold efter kommunalbestyrelsens skøn taler for en forlængelse af denne frist.“

42. I § 97 indsættes som *stk. 2*:

„*Stk. 2.* Hvor væsentligt ændrede forhold måtte tale derfor, kan kommunalbe-