

styrelsen forlange lån, ydet i henhold til dette kapitel, afdraget over ét af kommunalbestyrelsen fastsat kortere åremål eller eventuelt indfriet med 12 måneders varsel.“

Af boligministeren, tiltrådt af flertallet under nr. 1:

30) Efter nr. 32 indsættes som nye numre:

„012. I § 103, stk. 2, ændres „eller rentesikring“ til: „rentesikring eller rentelån“, og der tilføjes følgende punktum: „Tilsvarende gælder, når rentelån tilbagebetales.“

013. I § 103, stk. 3, ændres „eller rentesikringen“ til: „rentesikringen eller rentelånet“, og der tilføjes følgende punktum: „Tilsvarende gælder, dersom rentelån tilbagebetales.“

Af boligministeren, tiltrådt af udvalget:

31) Efter nr. 33 indsættes som nyt nummer:

„014. Efter § 107 indsættes:

„§ 108. Bestemmelserne om støtte til tilvejebringelse af kollegier skal optages til revision i folketingssamlingen 1973-74.“

Af boligministeren, tiltrådt af flertallet under nr. 1:

Til § 2.

32) Stk. 1. affattes således:

„Stk. 1. Bestemmelserne om rentelån, jfr. § 1, nr. 1, 03, 3, 5, 6, 7, 10, 11, 22, 32, 012 og 013, træder i kraft den 1. april 1972. Lovens øvrige bestemmelser træder i kraft den 1. juli 1971.“

33) Efter stk. 2 indsættes som nyt stykke:

„Stk. 3. Rentesikring til almennyttigt byggeri ydes efter de hidtidige regler, jfr. kap. XII i bekendtgørelse nr. 302 af 17. juni 1970 af lov om boligbyggeri, når tilsagn herom er givet inden udgangen af marts måned 1972. Uanset bestemmelsen i § 88, stk. 1, i nævnte lovbekendtgørelse kan der ydes fuld rentesikring i 3 år til byggeri, hvortil der er givet eller gives tilsagn om sikring i finansåret 1971-72.“

Bemærkninger.

*Rentesikring, rentelån og støtte fra det almennyttige byggeris landsbyggefond (nr. 2, 32 og 33).*

Til nr. 2. (02).

Efter bestemmelsen i lovens § 27 kan boligministeren fastsætte regler om, hvorledes de bidrag, som indgår i Det almennyttige Byggeris Landsbyggefond i henhold til genudlejningsbestemmelserne, skal anvendes til fremme af det almennyttige byggeris selvfinansiering. Som anført i bemærkningerne til lovforslagets nr. 32 er det ved forslaget til gennemførelse af rentelåneordningen forudsat, at midlerne skal indgå i rentelåneordningen.

På baggrund af visse udlejningsvanskeligheder, der i den senere tid har kunnet konstateres i visse almennyttige nybyggerier, har der inden for det almennyttige byggeri været fremsat tanke om at åbne mulighed for ved hjælp af midlerne i medfør af genudlejningsbestemmelserne at etablere en ordning, hvorved man får mulighed for at yde en art driftslån til byggerier med udlejningsvanskeligheder med henblik på at nedsætte lejen i en overgangsperiode og derigennem lette udlejningen. For at åbne mulighed for eventuelt at etablere en ordning med det anførte formål, jfr. nærmere i udvalgets bemærkninger i betænkningens afsnit herom, foreslås det i bestemmelsen fastsat, at de pågældende midler også kan anvendes til dette formål.

Til nr. 32 og 33.

Der henvises til betænkningens redegørelse for forslaget om at udsætte rentelåneordningens ikrafttræden til 1. april 1972 og lade rentesikringsordningen have gyldighed til dette tidspunkt med den ændring, at der i finansåret 1971-72 kan gives tilsagn om fuld rentesikring i 3 år — mod nu 2 år — og nedsat rentesikring i 3 år.

Til nr. 8.

Da der af det offentlige kun ydes støtte gennem garanti for lån til 13.000 boliger om året, og da prisen på nye lejligheder nu i mange tilfælde er ved at udgøre ca. 35-40 pct. af en jævn husstandsindkomst, og da dette medfører i hundredvis af tomme lejligheder i dag og måske i tusindvis i de kom-