

planlægges at skaffe myndighederne disse beføjelser.

*Svar:*

Med hensyn til *bestående bygninger*, der er beliggende *inden for byggelinier*, pålagt med hjemmel i vejbestyrelsesloven, kan man hindre omfattende moderniseringer, fortrinsvis sådanne, som kræver egentlige bygningsændringer. Mindre — indvendige — moderniseringer kan i almindelighed ikke hindres.

*Ny bebyggelse* kan ikke finde sted på byggeliniebelagt areal uden dispensation fra vejbestyrelsen.

Man kan ikke med hjemmel i byplan- og bygningslovgivning hindre modernisering af *bestående ejendomme* med den begrundelse, at bygningen er beliggende inden for en vejs støjzone.

Med hensyn til *nybyggeri* er der i denne lovgivning hjemmel til uden erstatning at påbyde, at der i fastsatte områder kun placeres bestemte former for bebyggelse —

eksempelvis industribygninger — ligesom også visse andre betingelser kan stilles — eksempelvis antal beboelsesrum.

Friholdelse af et areal for enhver form for bebyggelse kan ske ved arealets udlæg til offentligt formål i byplanvedtægt med den konsekvens, at arealets ejer kan begære dette overtaget af det offentlige mod erstatning.

Spørgsmålet om tilvejebringelse af hjemmel for etablering af støjfrie zoner påregnes dels optaget til overvejelse af Forureningsrådet i forbindelse med overvejelserne om bekæmpelse af støjforurening, dels under den kommende 2. etape af planlovsreformen, som forberedes af boligministeriet.

Som det fremgår af bemærkningerne til § 34 i forslaget til lov om offentlige veje, har man ment at burde afvente resultatet af Forureningsrådets overvejelser, inden der fra ministeriet for offentlige arbejders side fremsættes forslag om særlige støjbyggelinier for veje.