

## Betænkning

### over forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter.

(Afgivet af udvalget den 28. april 1971).

Udvalget, der har holdt 3 møder, har haft samråd med boligministeren. Udvalget har modtaget en skriftlig henvendelse fra prioriteringsinstituttet Investor.

Udvalget bifalder, at boligministeren ved et cirkulære af 5. september 1971 har taget initiativ til at sikre, at virkningerne af de ved loven om realkreditinstitutter i juni 1970 gennemførte lånegrænsningsbetingelser ikke svækkes gennem en højere værdiansættelse. Udvalget lægger vægt på, at ministeren har bebudet at ville følge spørgsmålet op, og opfordrer til indgriben, såfremt undersøgelserne viser, at sådanne forhøjelser af vurderingsniveauet er blevet følgen i forhold til den nye realkreditlovs indhold. Under et samråd har ministeren i denne forbindelse oplyst, at bl. a. beregningen af kurstab på grundlag af 7 pct. lån ved værdiansættelserne giver anledning til overvejelser, og at reglerne kan påregnes revideret.

I forbindelse med gennemførelsen af realkreditloven i 1970 udtalte det daværende folketingsudvalg i sin betænkning, at der var behov for en videregående analyse af de strukturelle problemer på det danske

kapitalmarked end de undersøgelser, der lå til grund for lovforslaget. Udvalget henstillede derfor til regeringen, at en sådan undersøgelse snarest iværksættes og gennemføres hurtigt med henblik på overvejelser om et videregående lovgivningsarbejde.

Under den forespørgselsdebat, der fandt sted i forbindelse med l. behandlingen af nærværende lovforslag, udtalte økonomiministeren, at der i kommissoriet for udvalget til belysning af kapitalmarkedet var åbnet mulighed for afgivelse af betænkning i flere afdelinger, og at der vil fremkomme et første materiale fra udvalget senere på foråret.

Idet man opfordrer det omhandlede regeringsudvalg til at fremskynde sit arbejde og med henblik på, at folketingsudvalget løbende kan beskæftige sig med problemerne vedrørende strukturen på det danske kapitalmarked, indstilles, at folketinget i overensstemmelse med forretningsordenens § 7, stk. 6, beslutter, at udvalget skal bestå indtil folketingssamlingens slutning.

*Udvalget indstiller lovforslaget til vedtagelse uændret.*

Poul Schlüter.

Hanne Budtz.

Hannstrup Clemmensen.

Juul-Madsen.

Stetter,  
formand.

Ib Thyregod,  
næstformand.

Anders Andersen.

Jens Frandsen.

Johan Philipsen.

Niels Helveg Petersen.

Grethe Philip.

Helge von Rosen.

Kampmann.

Kaj Andresen.

Erling Dinesen.

Grünbaum.

Lysholt Hansen.

Per Hækkerup.

Helge Nielsen.

Ivar Nørgaard.

Ømann.