

ydet statslån efter § 52, stk. 1, i nærværende ændringsforslag.

*Til § 53.*

Stk. 1 svarer til gældende lovs § 49, stk. 2, 3. punktum, og § 53, stk. 3, og er foreslået udvidet til også at omfatte de ombygningslån, som kommunen i henhold til ændringsforslagets § 52, stk. 7, måtte udlåne til den pågældende ejer eller yde garanti for.

Stk. 2 er foreslået indsat som et modstykke til stk. 1 og i overensstemmelse med saneringslovens hovedprincip om, at staten og kommunen deler et saneringstab lige.

Til nr. 11.

Forslagets 1. punktum imødekommer et ønske fra A/S Grundejernes Saneringsselskab om at afbøde genhusningsvanskelighederne ved en sanering der ved, at den sanerende kommune eller saneringsselskab har ret til at overtage lejemål om boliger i et område, der er omfattet af en godkendt og bekendtgjort saneringsplan, og som er fraflyttet af de hidtidige lejere. Forslagets 2. punktum tilsigter at muliggøre, at sådanne ledigblevne lejligheder kan genudlejes midlertidigt til f. eks. enlige under uddannelse

eller gæstarbejdere, indtil huset skal rives ned eller ombygges, og uden at der påhviler kommunen (eller saneringsselskabet) genhusningspligt over for disse nye lejere.

Da ejernes interesse i en genudlejning må anses for tilgodeset gennem deres opnåelse af lejeindtægten, forekommer det ubetænkeligt at indføre en regel om, at den sanerende kommune eller saneringsselskabet har fortrinsret til at leje en ledigbleven lejlighed. Det må herved erindres, at denne lejeret først tilkommer kommunen eller saneringsselskabet, når saneringsplanen er bekendtgjort for ejerne med oplysning om lejerettens eksistens (jfr. ændringsforslag nr. 1), og når saneringen følgelig er ret nært forestående.

Til nr. 12.

Forslaget imødekommer en indstilling fra det i henhold til § 57 nedsatte samarbejdsudvalg for hovedstadsområdet til fremskaffelse af erstatningsboliger. Med den foreslåede udvidelse af kredsen af husstande, der kan opnå tilskud eller lån til depositum, forudbetalt leje m. v. (§ 64, stk. 1) og husejertilskud (§ 64, stk. 2), bliver § 64 parallel med § 56, stk. 1, § 58, § 61 og § 62.