

som nævnt skete den 22. januar 1968 — som første etape opføres bebyggelse med et samlet bruttoetageareal på indtil 120.000 m². Som anden etape kan der herefter opføres yderligere indtil 120.000 m² bruttoetageareal, betinget af samtykke fra ministeriet for offentlige arbejder efter forhandling med Frederiksborg amtsråd om vejtilslutningerne til og kapaciteten af det overordnede vejsystem omkring området. Med denne bestemmelse er der skabt koordination af investeringerne i byggeri og i de dertil nødvendige overordnede vejanlæg.

Skønsmæssigt vil forskningscentrets udbygning strække sig over en 20-30-årig periode, idet tempoet vil være bestemt, dels af det faktiske behov for byggegrunde, dels af størrelsen af de bevillinger, der i de enkelte finansår vil være til rådighed for de dele af projektet, som medfører statsudgifter.

Ifølge forslaget vil der være adgang til på arealet at opføre bygninger til såvel statslige som private forskningsformål. Ved opførelse af bygninger til statslige forskningsformål vil den sædvanlige fremgangsmåde ved statens byggearbejder blive fulgt.

Det er hensigten at fastsætte bestemmelser for, i hvilket omfang og på hvilke vilkår der kan lejes bygninger eller byggegrunde i centret. Endvidere vil der blive fastsat bestemmelser om betaling for udnyttelse af almindelige fællesanlæg (herunder veje) efter en nærmere fastsat fordelingsnorm og for benyttelse af særlige teknisk-videnskabelige faciliteter efter den faktiske benyttelse med takster, fastsat med henblik på dækning af alle omkostninger ved normal udnyttelse.

Til § 4.

Hvorledes det 240.000 m² store etageareal, der i alt vil kunne opføres på arealerne, vil blive fordelt mellem forskellige former for laboratoriebyggeri og fællesfaciliteter, er det ikke muligt at skønne over, idet man på indeværende tidspunkt kun har konkrete planer for de under de almindelige bemærkninger ovenfor nævnte bygninger. Det er derfor heller ikke muligt nu at vurdere, i hvor høj grad man formår at udnytte hjemmelen til at udbygge

120.000 m² inden 1978. Disse omstændigheder gør det således vanskeligt at danne sig et realistisk skøn over de udgifter, der vil være forbundet med forslaget, fordelt på de enkelte finansår.

I undervisningsministeriets budgetoverslag i forbindelse med forslag til finanslov for finansåret 1971-72 har man på grundlag af indeks for april 1970 afgivet følgende skøn over anlægsudgifterne for de nærmest kommende finansår:

1970-71:	4,9 mill. kr. (bevilling).
1971-72:	7,2 mill. kr.
1972-73:	7,2 mill. kr.
1973-74:	7,5 mill. kr.
1974-75:	7,8 mill. kr.

Hvis man regner med en gennemsnitlig opførelsesudgift på 1.900 kr. pr. etagemeter (idet brugerne af bygningerne selv afholder udgifterne i forbindelse med de fornødne særintallationer og apparaturanskaffelser), vil byggeudgiften ved fuld udnyttelse af hjemmelen skønsmæssigt andrage 220 mill. kr. i tiden indtil 1978, beregnet på grundlag af byggeindeks for april 1970. Tyngden af disse udgifter vil formentlig ligge i den senere del af perioden. Hvor stor en del af disse udgifter, der kommer til at påhvile statskassen, er det umuligt at vurdere endnu. Der er dog grund til at tro, at den indledende fase af udbygningen, indtil der begynder at tegne sig et miljø i forskningscentret, i det væsentlige må baseres på statens finansiering, men det må formodes, at andre former for finansiering vil dække en stigende del af behovet.

Ifølge forslaget afholdes udgifterne til centrets drift m. v. af statskassen. Forskningsinstitutter, der er opført i henhold til § 3, stk. 2, vil dog — udover at dække udgiften til den interne drift — bidrage til udgifterne vedrørende fælles anlæg, jfr. bemærkningerne ovenfor, ligesom driftsudgifterne ved de statslige forskningsinstitutter i vidt omfang vil blive finansieret gennem betaling for rekvireret arbejde, branchestøtte m. v. I det omfang, driftsudgifterne påhviler statskassen, vil dette ske under flere ministerier foruden undervisningsministeriet, f. eks. boligministeriet og handelsministeriet.