

[Stæhr Johansen.]

Der har været ført en række forhandlinger, og der har også været nedsat nogle fælles kommissioner med henblik på gennemførelsen af en ordning, hvorefter København og Frederiksberg skulle følges ad, men da København altså har sin nye lov fra 1939, og da der har været visse vanskeligheder med at passe de forskellige bestemmelser ind i Københavns lovgivning, er det altså ikke lykkedes at opnå enighed om en ændring så hurtigt, som vi ønskede det. Ministeren har derfor taget den naturlige konsekvens og fremsat et lovforslag, der betyder, at Frederiksbergs tilpasning til landsbyggeoven nu finder sted; ønsket herom har været fremført her i det høje ting ved adskillige behandlinger af landsbyggeoven, og jeg betragter det som noget meget væsentligt for Frederiksberg kommune, at man får disse moderne byggebestemmelser så hurtigt som muligt. Vi har ikke som København mulighed for at vente, uden at det i allerhøjeste grad vil belaste vor administration.

Men lovforslaget drejer sig også om andre problemer end det specielle frederiksbergske. Det indeholder gårdrydningsbestemmelser, bestemmelser om afskaffelse af det byggetekniske nævn, om nedrivning af bebyggelse, om udvidelse af ekspropriationsadgangen ved oprettelse af børne- og fritidsinstitutioner, om beføjelser over for bestående hegn, når færdselsikkerhedshensyn taler derfor; og om adgang til forud for alle hæftelser at tinglyse beslutning om bevarelse af bygninger. Disse foranstaltninger er, har jeg forstået, en følge af de erfaringer, landsbyggeoven har givet ministeriet; man ønsker dem nu lovfæstet, og jeg kan ikke se andet, end at det på alle områder er en fordel, og kan derfor også anbefale disse ændringer.

Så er der en række særlige bestemmelser for Frederiksberg, som man har indføjet i et specielt kapitel, hvorved man tager de nødvendige hensyn til Frederiksbergs meget specielle bebyggelse og særlige beliggenhed i hovedstadsområdet. Man bibeholder den frederiksbergske matrikelordning og indfører endvidere nogle særbestemmelser om bygningsrådets sammensætning, og man opretholder den gældende retstilstand for Frederiksberg vedrørende bebyggelse ved

private veje samt en bestemmelse om byggelinjer i 10 meters afstand fra vejmidte for veje anlagt før 1890. Der er altså her visse afvigelser, ligesom der er afvigelser vedrørende bebyggelsesgrader og tillæg for bebyggelse efter en samlet, godkendt plan. Naturligvis er det nødvendigt for Frederiksberg kommune som den mest udbyggede kommune ikke alene i Danmark, men formentlig i Europa, med over 12.000 beboere pr. km², at have nogle smidige regler bl. a. om bebyggelsesgrader, så de passer til en kommune af den størrelse.

Jeg vil på mit partis vegne anbefale dette forslag til velvillig behandling i det høje ting.

Helge Nielsen: Da mit partis ordfører ikke kan være til stede her i dag, skal jeg på hans vegne give udtryk for, at vi tilslutter os de principper, der ligger i dette lovforslag, som følger de linjer, der i sin tid blev afstukket i landsbyggeoven. Vi håber, at denne udvikling vil blive fulgt videre op, og at vi i udvalget kan se på enkeltheder; vi vil senere vende tilbage til spørgsmålet om københavnske problemer i forbindelse med landsbyggeoven.

Kristen Østergaard: Da venstres ordfører heller ikke kan være til stede i dag, skal jeg også indskrænke mig til den korte bemærkning, at jeg ikke ønsker at beskæftige mig med detaljerne, men som helhed kan anbefale forslaget, idet jeg også regner med, at der bliver lejlighed til at beskæftige sig med enkelthederne i udvalget.

Nordqvist: Ja, det kan jo være svært at sige noget principielt på én gang om gårdrydninger og byggelov for Frederiksberg, så jeg skal indskrænke mig til at udtale min glæde over, at et gammelt radikalt ønske om en fælles bygge Lovgivning for hele landet herved kommer et skridt videre.

Jeg vil også gerne udtrykke vor tilfredshed med, at reglerne om gårdrydning ikke længere gælder alene for København, men for hele landet. Det fremgår jo af bemærkningerne, at ministeren forventer, at de videre undersøgelser vedrørende København tager et års tid, og med den energi, ministeren er i besiddelse af, tror jeg da, vi kan forvente et forslag allerede i næste sam-