

[Arne Larsen.]

stærk politisk rygdækning for en løsning af byggeriets finansieringsproblemer efter bl. a. de tanker, som SF i mange år har gjort sig til talsmand for.

Det siger sig selv, at skulle disse SFs tanker heller ikke i denne situation blive taget alvorligt, vil vi arbejde for en bevarelse af rentesikringsordningen og for en udbygning af boligsikringsordningen, som jo for længst har vist sine svage sider ved, at den ikke er pristalsreguleret, ved, at flere og flere vokser sig ud af sikringsordningen, uden at deres økonomiske status er blevet forbedret på noget område, men tværtimod forringet de sidste par år. Dette giver sig jo også udtryk i stigende røre og bevægelse på landets arbejdspladser, hvor flere og flere føler sig groft taget ved næsen gennem de 2-årige overenskomster med beskedne lønfremgange, som i løbet af kort tid opspises af højere skatter, højere priser, højere huslejer osv. Der er vist grund til at advare regeringen meget kraftigt. En eksplosion på arbejdsmarkedet kan meget let blive følgen af regeringens politik.

Vi har stillet forslag ved denne samlings begyndelse om fri bytteret og central boligformidling i større byområder, og vi håber også, at disse forslag bliver taget meget alvorligt som et led i en samlet boligpolitik, der ved disse midler kunne lette boligsituationen ganske betydeligt.

Vi vil ligeledes arbejde for en udvidelse af det sociale byggeris kvota; den er alt for lille, og vi mener, at der er en aldeles skæv fordeling af boligbyggeriet til fordel for det kapitalkrævende parcelhusbyggeri. 18.000 sociale lejligheder om året er ved at være i underkanten af, hvad der er nødvendigt, så derfor ser vi gerne en yderligere forhøjelse af det sociale byggeris kvota.

Ligeledes finder vi, at loven om ejerlejligheder, som har vist sine meget negative og skadelige virkninger, bør ophæves.

Som tidligere omtalt har vi tre gange fremsat forslag til løsning af boligbyggeriets finansieringsproblemer, hver gang afvist. Nu skal regeringen imidlertid ikke påstå, at vi ikke også i denne situation kommer med alternative forslag til løsning af problemerne. I tirsdags fremsatte vi forslag til lov om udstedelse af værdifaste statsobligationer. Jeg skal ikke gå dybere ind på dette

forslag; hr. Poul Dam motiverede dette og andre SF-initiativer på fyldestgørende måde i tirsdags, og også hr. Ømann har været inde herpå i dag.

I løbet af nogle få dage, måske allerede i morgen, vil vi fremsætte forslag til folketingsbeslutning, som direkte og kontant vil øve indvirkning på boligbyggeriet. Der vil blive fremsat forslag til folketingsbeslutning om en finansieringsfond for boligbyggeriet. Denne fond skal totalfinansiere boligbyggeri til udlejning fra bund til top eller op til 94 pct. af vurderingen. Lånet skal ydes til parikurs med en rente på ikke over 6 pct. Rente og afdrag skal reguleres i henhold til reguleringspristallet. Herved kan fremover rentesikringsordningen bortfalde, og det må da være noget, regeringen tilslutter sig med begejstring — håber vi da.

Der vil blive fremsat forslag til folketingsbeslutning om foranstaltninger til fremme af byggeriet. Forslaget foregriber løsninger af en række af de problemer inden for byggesektoren, som efter forslagets udarbejdelse er fremdraget i B & W-rapporten om byggeriet. Forhåbentlig vil regeringen også være taknemlig for dette initiativ fra SF's side. Forslaget vil pege på nødvendigheden af en række rationaliserende foranstaltninger, som må hvile på en planlægning af byggeriet over en årrække, således at udgangspunktet er overvejelser over, hvordan man billigst løser den totale samfundsmæssige byggeopgave i henhold til en række kvalitetskrav, som også vil omfatte miljøudformning.

Ligeledes vil der blive fremsat forslag til folketingsbeslutning om foranstaltninger til imødegåelse af spekulationsbetonede dispositioner vedrørende fast ejendom. Forslaget vil på den ene side bidrage til, at jord- og ejendomspriser holdes nede, og på den anden side medføre, at den kapital, som ellers ville have rettet sig imod spekulationsforretninger på ejendomsmarkedet, frigøres til andet formål.

Endelig vil der blive fremsat forslag til folketingsbeslutning om en pensionsreform. Forslaget vil etablere en alle borgere omfattende indtægtsbestemt alderspension. Pensionen skal finansieres over skatterne og ved fondsdannelser. Fondens midler skal investeres i værdifaste statsobligationer. Også disse tanker er vel ikke regeringen