

[Arne Larsen.]

res, før vi har oprettet et centralt register for alle dem, der dels er uden bolig eller dels bor i dårlige, usunde og overbefolkede boliger. Familiers og enliges jagt efter bolig sker på mangfoldige måder. Man lader sig skrive op på lange ventelister hos boligselskaberne, hos kommunerne, hos private udlejningsbureauer og hos private husejere i håb om på den ene eller anden måde at komme i betragtning. Det koster den boligsøgende mange penge og megen tid med at springe fra det ene til det andet sted. Det er et lotterispil, om man er heldig at finde den instans eller private udlejer, der forbarmer sig over éns dårlige boligsituation og opfylder éns boligønske. Tit og ofte berør det desværre også på forbindelser og bekendtskaber — nogle er heldige, de fleste uheldige og befinder sig i boligkøen i mange år. Derfor er socialistisk folkeparti af den formening, at det at få tildelt en lejlighed ikke må bero på et lotterispil, men må bero på den højest mulige retfærdighed, og at tildeling af bolig må ske efter tur og orden og efter behov.

I forbindelse med den nye saneringslov gennemførtes i denne lovs kap. XI visse regler for genhusning af udsanerede familier. Dette skal der naturligvis tages højde for ved en central boligformidling, hvorfor der efter vor opfattelse må gennemføres et nøjere og intimt samarbejde mellem den centrale boligformidling og genhusningsudvalgene for at forhindre en yderligere opsplitning af registreringsstederne for de boligsøgende.

For nuværende er boliganvisningsreglerne forskellige fra kommune til kommune. Disse må gøres ensartede gennem central boligformidling. Ved den påbegyndte sammenlægning af mindre kommuner til større kommunale enheder vil det være yderligere påkrævet med sådanne ensartede regler for boligformidling ude over landet.

Også af hensyn til boligbyggeriets planlægning vil en tilbunds gående behovsundersøgelse være ønskelig, således at man kan få konstateret, i hvilke områder vi har behov for øget boligbyggeri dels som følge af en konstateret underforsyning, dels som følge af flytning fra land til by og på grund af befolkningstilvæksten, faktorer, som spiller en væsentlig rolle i planlægningen af boligbyg-

geriet. På denne måde vil man bedre kunne få et nødvendigt overblik og blive i stand til at gennemføre en bedre planlægning og en bedre udnyttelse af arbejdskraft, ressourcer og byggekapalet.

Forslaget til folketingsbeslutning „om fri bytteret for lejere og om oprettelse af central boligformidling i større byområder“ er i øvrigt ledsaget af fyldige bemærkninger, som jeg tillader mig at henvise til.

Jeg anbefaler mit partis forslag til folketingsbeslutning til det høje tings velvillige behandling.

**Ordføreren for forslagsstillerne (Helge Nielsen):** Herved tillader jeg mig for det høje ting at fremsætte *forslag til folketingsbeslutning vedrørende ejerlejligheder*.

Socialdemokratiet har fra første færd været modstander af ejerlejligheder i den bestående boligmasse og har advaret imod følgerne heraf.

Vi har med tilfredshed konstateret, at der i forbindelse med de i folketingsåret 1968-69 foretagne ændringer i loven om midlertidig regulering af boligforholdene er sket en stramning af betingelserne for oprettelse af ejerlejligheder i den bestående boligmasse, men socialdemokratiet gav ved behandlingen af lovændringen udtryk for, at vi stadig væk anså det for nødvendigt at gennemføre et generelt forbud, og at de foreslåede stramminger ikke var tilstrækkelige.

Dette var der på daværende tidspunkt ikke flertal for, og spekulatjonen i ejerlejligheder i den gamle boligmasse er fortsat.

Det er mit håb, at der i dag i folketetinget vil være flertal for at stoppe den urimelige og for samfundsøkonomien skadelige spekulation i boligøden.

**Ordføreren for forslagsstillerne (Krog Hansen):** Jeg tillader mig for folketetinget at fremsætte *forslag til folketingsbeslutning om en reform af ferielovgivning*. Idet jeg i øvrigt henviser til forslaget bemærkninger samt til Folketingstidende 1968-69, sp. 6517-6549, hvor et identisk forslags behandling er refereret, skal jeg kort omtale de ting, der udgør fornyelserne i forhold til den over 30 år gamle ferielovs principper. En fornyelse, der ikke er blevet mindre påkræ-