

[Økonomiministeren.]

betydning. Resultatet vil da blive lavere rente, lavere byggeomkostninger og lavere jordpriser, end vi ellers ville have haft, og det vil være til gavn for de investeringer, der nu synes at blive ramt af strammere lånevilkår. Det vil tillige være til gavn for økonomien som helhed, fordi det på længere sigt vil styrke konkurrenceevnen og kapitalforsyningen i de dele af erhvervslivet, der konkurrerer med udlandet.

Jeg har her understreget, at det er et langsigtet reformarbejde, der tilstræbes. Heri ligger på den anden side også, at der ikke umiddelbart kan ventes betydelige direkte virkninger på obligationsmarkedet. Det skulle derimod blive tilfældet i 1971, og i de følgende år vil forholdsreglerne i stadig stærkere udstrækning sætte deres præg på kapitalmarkedet. Jeg må i denne sammenhæng minde om, at når udredningen af disse spørgsmål blev fremmet med så stor hast, var det netop på baggrund af, at der gennem forårets beslutning om afvikling af forhåndslåneordningen var skabt et „pusterum“ på omkring et par år. Skal foranstaltningerne nå at sætte deres virkninger igennem i dette tidsrum, er det nødvendigt, at de gennemføres i nær fremtid.

Hvad angår udviklingen i 1970, peger perspektiverne i retning af en mindre anspændt situation på kapitalmarkedet end i år. Der forestår et betydeligt omsving i den statsfinansielle stilling, som vil bringe både en lettelse af det indre økonomiske pres og af valutabalancen. Dette vil også lette stillingen på kapitalmarkedet, det vil skabe forudsætninger for, at Nationalbanken på ny i fornødent omfang kan tilføre omsætningen likvide midler ved at gå ind på obligationsmarkedet, selv om dette ikke nødvendigvis skal ske under de samme former som hidtil. Jeg vil betone, at heri ligger ingen spådom med hensyn til kursudviklingen på obligationer. I den henseende bliver det meget afgørende, hvorledes renteudviklingen i udlandet vil forme sig; vi må regne med, at rentepolitikken her i landet også i 1970 må have som et væsentligt formål at sikre os mod kapitaludstrømning til udlandet.

Der er altså ikke tale om en kriselovgivning, men om en langsigtet reform. Regeringen gennemførte i foråret foranstaltning-

ger, der var egnet til at dæmpe det pres på den indre økonomi, som vi forudså ville udvikle sig i løbet af sommeren og efteråret. Nu søger vi på tilsvarende måde at gennemføre reformer, der ikke sigter mod den rent øjeblikkelige situation, men kan danne grundlag for en sundere udvikling på længere sigt.

Regeringen betragter de fremlagte forslag og de fremførte overvejelser som oplæg til en bred forhandling med det mål at vinde størst mulig tilslutning i tinget til forholdsregler, der er egnede til at opnå en bedre ligevægt i hele samfundsøkonomien. Regeringen vil henstille til folketingets partier at overveje at lade disse forslag komme til samlet behandling i tinget.

Skriftlig fremsættelse af lovforslag.

Boligministeren (Hastrup): Hermed har jeg den ære for det høje folketing at fremsætte forslag til lov om ændring af lov om kreditforeninger, forslag til lov om ændring af lov om hypotekforeninger og forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri.

Forslagene er en konsekvens af den redegørelse, økonomiministeren i dag har givet her i tinget om nødvendigheden af forholdsregler til bedring af den samfundsøkonomiske balance, herunder også om det påkrævede behov for en bedre balance på obligationsmarkedet. Forslagene er dermed at betragte som resultatet af regeringens overvejelser på grundlag af den skitse, der er indeholdt i redegørelsen fra det af regeringen nedsatte udvalg vedrørende obligationsmarkedets forhold. Denne redegørelse blev i begyndelsen af november omdelt her i tinget. I forhold til udvalgets skitse i redegørelsen er de forslag, som herved fremsættes, modificeret på en række punkter.

Regeringen har fundet det nødvendigt at foretage disse modifikationer navnlig under hensyntagen til

- 1) erhvervslivets investeringer og
- 2) den del af nybyggeriet, der har til formål at løse de sociale boligproblemer på kortere og længere sigt.

Som fremhævet i økonomiministerens redegørelse er det regeringens opfattelse, at de forholdsregler, som må gennemføres for at tilvejebringe en bedre samfunds-