

[Økonomiministeren.]

vi kun kan honorere, såfremt den samlede opsparing og kapitaldannelse i samfundet holdes på et højt niveau.

Blandt regeringens forslag indgår endvidere en række finans- og boligpolitiske foranstaltninger. For at opmuntre den private opsparing med erhvervelse og forbedring af bolig for øje vil finansministeren fremsætte forslag om præmiering af boligopsparingskontrakter. Endvidere vil finansministeren i dag fremsætte lovforslag, hvorefter lejeværdien for nyopførte og nyerhvervede parcelhuse forhøjes til 4 pct. af den senest foreliggende vurdering. Reglerne om beskatning af nye og nyerhvervede ejerlejligheder foreslås også ændret.

Regeringen arbejder desuden med tanken om at skabe en selvfinansieringsordning for det sociale byggeri. Herom vil der blive optaget forhandlinger med Fællesorganisationen af almennyttige Boligselskaber.

Grundejernes Landsforbund og Lejernes Landsorganisation har som bekendt rettet en henvendelse til folketingets boligudvalg, hvori det er oplyst, at de to organisationer har optaget forhandlinger med henblik på en afvikling af huslejerestriktionerne under nærmere givne forudsætninger. Regeringen agter at anmode de to organisationer om at fremskynde disse forhandlinger så meget som muligt.

På dette bredere grundlag af foranstaltninger til fremme af opsparingen og skridt til normalisering af boligmarkedet har regeringen fundet det forsvarligt på en række punkter at modificere den skitse til nye lånegrænser og afdragstider, som indeholdes i redegørelsen fra obligationsmarkedsudvalget. Boligministeren vil i dag for folketinget fremsætte lovforslag herom, og jeg skal henvise hertil, for så vidt angår enkeltheder vedrørende lånegrænser og løbetider for forskellige typer af lån. Det vil fremgå af lovforslagene, at regeringen har ønsket at tage mest muligt hensyn dels til den del af boligbyggeriet, som især har til opgave at løse de sociale boligproblemer, dels til erhvervslivets finansiering, idet man opretholder forholdsvis lange løbetider for udlån til erhvervsbyggeri. Derimod foreslås lån til ombygninger, sommerhuse og tillægslån m. v. begrænset til 10 års løbetid. Her gælder i øjeblikket efter aftale med National-

banken en afdragstid på 15 år. Den foreslåede forkortelse må imidlertid ses i forbindelse med, at der tilstræbes en ophævelse af den tilbageværende obligationsrationering på disse områder.

Regeringen har ønsket at fremsætte disse forslag nu til behandling i folketinget uden at afvente den kommende betænkning fra realkreditkommissionen, fordi man har fundet det rigtigt at lade forslagene indgå i et samlet oplæg om en langsigtet økonomisk politik, som det må være naturligt at orientere folketinget om i forbindelse med debatten om det kommende års finanslov. De ventede forslag fra realkreditkommissionen vil imidlertid kunne indgå i folketingets overvejelser under behandlingen af de lovforslag, der nu fremsættes.

Også den særlige finansieringsordning for værftsindustrien er indgået i regeringens overvejelser. Denne ordning blev i sin tid indført for at sikre de danske skibsværfters konkurrenceevne og dermed den danske værftsindustri fortsatte beståen under internationale konkurrenceforhold, som gør det nødvendigt at kunne tilbyde kreditter på samme vilkår, som udenlandske værfter gør det. Værftsindustrien har i de senere år forbedret sin effektivitet bemærkelsesværdigt, ikke mindst i kraft af den indsats, som værfternes ledelse og fagbevægelsen i fællesskab har udført, koordineret og inspireret af handelsministeriets kontaktudvalg for skibsværftsindustrien. Regeringen er indstillet på at videreføre denne finansieringsordning, men dog således, at de særlige rentelettelser i byggetiden bortfalder gennem ophævelse af forhåndslåneordningen. Dette må ses i forhold til, at baggrunden for finansieringsordningen er de 8-årige kreditter, som værfterne må yde fra skibets aflevering; på linje med hvad værfter i andre lande tilbyder.

Regeringen vil i øvrigt fortsat have opmærksomheden henvendt på den erhvervs-mæssige udbygning. Lovforslaget om øget finansieringsstøtte til håndværket er allerede fremsat her i tinget. Handelsministeren vil i nær fremtid fremsætte et lovforslag om „Fondet til fremme af teknisk og industriel udvikling“, hvorigennem der skabes tidssvarende rammer for samarbejdet mellem industrien og det offentlige om den teknologiske udvikling.