

[Boligministeren.]

private byggesektor hos de byggeleder- og byggekonsulentfirmaer, der under forskellige former er ved at etablere sig i byggebranchen. Boligministeriet bør råde styrelserne ved valget af konsulentfirmaer. Skulle det vise sig, at sådanne byggeleder- og byggekonsulentfirmaer ikke opstår i tilstrækkeligt omfang og kvalitet, nævnes tanken om, at staten i aktieselskabsform på tilsvarende måde etablerer et mindre organ, som på almindelig takstbasis skal betjene styrelserne.

Boligministeriet skal ikke længere udøve kontrol med de enkelte byggesager, som alene skal være undergivet normal revisionsmæssig kontrol.

Administrationsrådet peger sluttelig på, at der i forbindelse med tilrettelæggelsen af statens byggeadministration vil være grund til at overveje mulighederne for en forenkling af den administration, der er forbundet med at yde statstilskud og lån til byggeri med andre offentlige myndigheder eller selvejende institutioner som bygherrer. Der har været en tendens til, at tilskudsbyggeri medfører byggeadministration af samme omfang som byggeri med staten som bygherre, men ved ændringer i tilskudsreglerne skulle det være muligt at opnå en afgørende forenkling på dette område.

På baggrund af omfanget af statens udgifter til byggearbejder finder regeringen det yderst vigtigt, at den statslige administration på dette område tilrettelægges så rationelt og effektivt, som det overhovedet er muligt. Dobbeltarbejde og ansvarsforflygtigelse må undgås ved administrationen af statens byggesager. Regeringen er på det rene med, at den kraftige ekspansion, der i de senere år er sket i statens byggeri, og som har været særlig markant inden for statsbyggelovens område, er årsagen til, at udarbejdelsen af generelle retningslinjer er blevet skudt i baggrunden. Regeringen har også hæftet sig ved administrationsrådets vurdering, som går ud på, at det med den nuværende mangel på byggeteknikere kan

blive vanskeligt at rekruttere kvalificeret personale til en udbygning af boligministeriet til både at varetage den normgivende og tillige den kontrollerende virksomhed.

Regeringen er enig med rådet i, at det kvalificerede personale, som er til rådighed, eller som kan skaffes f. eks. i form af konsulentbistand udefra, sammen med den øvrige erfaring og viden, som er til stede i boligministeriet, må sættes ind på den normgivende virksomhed, som det centrale organ skal udøve. Den vil være afgørende for en smidig og tilfredsstillende afvikling af statens byggesager.

Med hovedvægten lagt på disse synspunkter vil regeringen gennemføre en omlægning af statens byggeadministration, der i princippet følger administrationsrådets forslag.

Det er regeringens opfattelse, at en udbygning af undervisningsministeriets byggeadministrationer og etablering af en særlig byggeadministration under socialministeriet kan ske inden for rammerne af det personale, der i forvejen er beskæftiget med de pågældende ministeriers byggesager. Overførelse af en selvstændigere kompetence til de to ministeriers særlige byggeadministrationer behøver nødvendigvis ikke at gennemføres parallelt, men kan ske gradvis i et koordineret samarbejde med boligministeriet.

Regeringen vil fremme udarbejdelsen af generelle retningslinjer for det statslige byggeri og for hele byggesektoren. Som forudsat af administrationsrådet vil det blive nødvendigt for ministeriet i vid udstrækning at benytte konsulentbistand til dette arbejde, ligesom sammensætningen af ministeriets tekniske og administrative personale må gennemgå en gradvis ændring i takt med ændringerne i ministeriets funktioner.

Regeringen er enig med administrationsrådet i, at der bør være en nær kontakt mellem boligministeriet og de selvstændige byggeadministrationer, og at der bl. a. gennem et sådant samarbejde gennemføres en prioritering af den normgivende virksomhed. Regeringen vil snarest søge at instituere