

[Boligministeren.]

licitation og kontrakter samt i det hele følge byggeriets gennemførelse. Ved byggesagens afslutning gennemgår boligministeriet det endelige byggeregnskab. Projekteringsopgaverne og byggeledelsen, herunder tilsynet med byggeriets gennemførelse, varetages af private arkitekt- og ingeniørfirmaer. Arkitektopgaven, navnlig ved større byggerier, overdrages enten til de kgl. bygningsinspektører eller til andre, private arkitekter, der må forudsættes at have særligt kendskab til projektering af den pågældende byggeopgave.

Forsvarsministeriet, DSB, post- og telegrafvæsenet og Grønlands tekniske Organisation er ikke omfattet af loven om statens bygningsvæsen. Byggevirkomheden inden for disse områder varetages af selvstændige byggeadministrationer.

Administrationsrådet tiltræder i sin indstilling af 24. september 1969 SBA-udvalgets anbefaling af, at statens hovedindsats under byggevirkomheden lægges i de planlæggende og programmerende faser, således at fordyrende og forsinkende ændringer i projekterings- og udførelsesfaserne så vidt muligt undgås. Rådet fremhæver navnlig betydningen af, at der udarbejdes generelle retningslinjer for byggeriets tilrettelæggelse. På disse områder er administrationsrådet således helt på linje med SBA-udvalgets betænkning. Med hensyn til den organisatoriske opbygning er der derimod forskel på de to indstillinger. SBA-udvalget foreslog en koncentration af statens byggeadministrative viden i et særligt direktorat under boligministeriet, som — med hovedvægten lagt på de indledende byggefaser — kunne rådgive, vejlede, normgive og kontrollere styrelsernes byggevirkomhed og byggeadministration.

Administrationsrådet foreslår en omlægning af kompetencen, således at det centrale organ aflastes for de konkrete sager, men får udvidede beføjelser til at fastlægge normer og retningslinjer for statens byggeri. De byggende styrelseres byggeadministration får herefter selvstændige beføjelser ved de enkelte byggerier, herunder et selvstændigt bygherreansvar uafhængigt af boligministeriet.

Den nuværende ordning medfører efter

rådets opfattelse et ikke ubetydeligt dobbeltarbejde og indebærer muligheden for ansvarsforflygtigelse. Dertil kommer, at den nuværende mangel på byggeteknikere gør det vanskeligt at rekruttere det fornødne personale til en udbygning af boligministeriet. De selvstændige byggeadministrationer, som i dag ikke omfattes af statsbyggeloven, benytter en enklere og mindre administrationskrævende forretningsgang end den tilsvarende inden for lovens område, og rådet foreslår derfor, at der tillægges undervisningsministeriets særlige byggeadministrationer, der hidtil har været omfattet af statsbyggeloven, en selvstændigere stilling, ligesom man foreslår, at der under socialministeriet, som også har en omfattende byggevirkomhed, etableres en tilsvarende særlig administration.

Boligministeriet skal fortsat bistå de styrelser, som kun har et sporadisk og beskedent byggebehov, og som derfor ikke bør etablere egen byggeadministration. Denne bistand skal dog så vidt muligt begrænses til byggeriets indledende faser.

Boligministeriets hovedopgave skal — ifølge rådets forslag — være at udarbejde generelle retningslinjer af særlig betydning for det statslige byggeri og tage initiativet til udarbejdelse af retningslinjer af interesse for den samlede byggevirkomhed. Ministeriet skal til dette formål kunne trække på konsulentbistand udefra. For at skabe den bedst mulige kommunikation af informationer mellem ministeriet og de byggende styrelser med hensyn til tekniske, administrative og økonomiske erfaringer peger rådet på, at det kan være rimeligt at etablere et særligt koordinationsudvalg. Et sådant udvalg er også foreslået i SBA-betænkningen og skulle bestå af cheferne for det centrale organ i boligministeriet og for de byggeadministrationer, der fremover skal varetage deres egen byggevirkomhed, herunder også GTO, post- og telegrafvæsenet, DSB og forsvarrets bygningstjeneste samt som nævnt efter rådets forslag også undervisningsministeriet og socialministeriet.

For styrelserne uden egen byggeadministration skal bistand under byggeriets forberedelse som nævnt fortsat kunne hentes i boligministeriet, medens bistand til byggeriets gennemførelse skal søges inden for den