

[Ømann.]

længst, det, man kaldte B & W-undersøgelsen for byggesektoren. Jeg vil gerne spørge boligministeren: hvornår får vi den?

Dernæst har jeg set i dagspressen, at statens administrationsråd har barslet med en redegørelse for statens byggevirksomhed. Til trods for at jeg sidder i et udvalg, som beskæftiger sig med disse ting, har jeg endnu ikke modtaget den, og jeg kan måske spørge vedkommende minister: hvor bliver den af?

**Boligministeren (Hastrup):** I anledning af hr. Ømanns spørgsmål skal jeg oplyse, at byggeriets B & W-rapport er færdig den 10. december. Det svarer til den oprindelig fastlagte køreplan, som jeg ikke har lagt; men rapporten skulle altså efter løfte, som jeg har fået fra direktør Hove, der leder dette arbejde, være klar den 10. december.

Med hensyn til den undersøgelse, der er foretaget af statsbyggeadministrationen, kan jeg oplyse, at en redegørelse vil blive omdelt her i folketinget formentlig i løbet af en halv snes dage.

**Ordføreren for forslagsstillerne (Kaj Andreasen):** Jeg kan vel takke både for den tilslutning, der er givet fra nogle sider, og for den mere begrænsede velvilje, der er vist fra andre sider, velvilje over for forslaget og i hvert fald tilsagn om at ville overveje en kvotaforhøjelse for det sociale byggeri.

Hr. Poul Schlüter sagde, at der har aldrig været så meget byggeri i gang, og brugte en række tal, og dem har vi jo også fået fra boligministeren, og jeg har såmænd vældig meget respekt for sådanne tal, dem kan man jo bruge, man kan jo pille dem ud i halve år og hele år og måneder, man kan jo altid drage sammenligninger. De tal, jeg har her, og som er nogle af de seneste, er for boligbyggeriet i september for de større byområder; de viser, at der er igangsat i september i år 2.489 lejligheder mod 3.127 i fjor. Jeg ved ikke, om det er den fremgang, der tænkes på. Der er fuldført 2.138 mod 2.829 i fjor, hvilket dog heller ikke er den store fremgang; skal vi endelig se på, hvad der er i gang, så er det 32.800 mod godt 33.300 i fjor. Men lad gå, man

kan nok finde nogle andre tal, der kan give et andet resultat.

Mere bemærkelsesværdigt er det måske, at man i dagbladet Licitationen i øjeblikket taler stærkt om stagnation i byggeriet; og at antal tilbud pr. licitation er stærkt stigende.

Så ville hr. Poul Schlüter have, at jeg skulle begrunde min påstand om, at regeringens politik udskyder boligmangelens løsning. Ja men det skal jeg da gerne gøre; jeg mener endda, at jeg gjorde det. Når man vil sanere 3.000-4.000 lejligheder om året og kun stiller 1.000 til rådighed som erstatning, kan det i hvert fald ikke være en vej til at løse boligmangelen. Når man lægger øgede byrder på boligbyggeriet, der, som jeg påviste, betød i øjeblikket en meget stærk stigning for de nu færdiggjorte lejligheder, der finansieres under den høje rente, kan det da heller ikke medvirke til at øge byggeriet og løse boligmangelen. Når nybyggeriets fremtid og økonomiske status nu skal være af en sådan karakter; at det yderligere bliver vanskeligt at bygge, så ved jeg ikke, om det er så mærkeligt, at vi andre frygter noget, når selv Berlingske Tidende i går advarede mod at lade disse 45.000 nye boligtagere betale. Hvad er egentlig meningen? Er det ikke meningen, at man vil sanere økonomien ved et lavere byggeri? Er det ikke hensigten med disse foranstaltninger? Sådanne havde vi forstået det, men vi må da hellere få at vide: er det ikke hensigten? Når man foretager disse foranstaltninger eller bebuder dem, er hensigten så ikke, at man ved et lavere nybyggeri skal klare de økonomiske problemer i øjeblikket? Ellers forstår jeg ikke, hvad meningen egentlig er.

Hr. Nordqvist var inde på nogle betragtninger omkring vor stilling til ejerlejligheder og kapitalgevinster. Jeg forstår det ikke. Vor stilling til ejerlejligheder har ikke spor med kapitalgevinster at gøre. I det hele taget er vor stilling til boligproblemet ikke den, som hr. Nordqvist gav udtryk for, og det har heller ikke meget med økonomisk demokrati at gøre, at man på ejerlejligheder kan hjemtage store kapitalgevinster.

Når hr. Nordqvist nævner de økonomiske vismænd og boligbehovet, så vil jeg gerne sige, at der er en lang række faktorer, som