

Ad § 14

Boligministeriet

Boligministeriet. København, den 20. februar 1970.

I skrivelse af 13. d. m. oplyste jeg bl. a., at den med skrivelsen fremsendte oversigt over afslåede ansøgninger om lån af statens bygge- og boligfond i alt overvejende grad omfatter ansøgninger, der ikke opfyldte de opstillede planlægningsmæssige betingelser for ydelse af lån.

Finansudvalget har derefter i skrivelse af 19. d. m. anmodet om oplysning om, hvilke planlægningsmæssige betingelser det drejer sig om.

I denne anledning skal jeg oplyse, at den daværende regerings økonomiudvalg den 25. november 1967 tiltrådte følgende retningslinier for fordelingen af fondens udlånsmidler.

Hovedlinien ved fordelingen af midlerne må være, at der fortrinsvis ydes støtte til kommuner, hvor fremskaffelsen af byggemodnede grunde følger de af planlægningen fastsatte retningslinier. Der er således ikke tale om en generel låneordning for kommunerne og heller ikke om en generel låneordning for økonomisk svage kommuner. Fordelingen af midlerne må derfor ske på grundlag af en udvælgelse ud fra byudviklingsmæssige hensyn. Inden for denne kreds af kommuner kan der derefter lægges vægt på at hjælpe de kommuner, der er økonomisk vanskeligst stillede. Herved kan der bl. a. være tale om de kommuner, som har pådraget sig byggemodningsforpligtelser i medfør af byreguleringslovens § 6.

Til byggemodning af sommerhusområder og til byggemodning af udbyggede byområder kan ikke ydes lån, og ansøgninger om lån på under ½ mill. kr. udgår, medmindre det drejer sig om dele af større samlede anlæg.

Egnsudviklingshensyn alene kan ikke begrunde lån, men hvor både egnsudviklings- og byudviklingshensyn er til stede, kan egnsudviklingshensynet medvirke til, at lån bør ydes.

Disse retningslinier er videreført uændret, efter at de var blevet tiltrådt af regeringens økonomiudvalg den 26. marts 1968.

Det kan iøvrigt oplyses, at den konkrete vurdering af, hvorvidt en kommune opfylder de byplanmæssige betingelser for ydelse af lån, sker efter forhandling med boligministeriets kommitterede i byplansager.

For så vidt finansudvalget endvidere har anmodet om en redegørelse for, på hvilken måde kommunerne er blevet orienteret om de i henhold til loven foreliggende lånemuligheder, skal jeg oplyse, at boligministeriet i skrivelser af 13. juli 1967 orienterede formændene for byudviklingsudvalgene og samtlige amtmænd om loven og om adgangen til at søge lån af fonden.

Jeg kan tilføje, at finansieringsmulighederne efter fonden er nævnt i ministeriets cirkulære af 27. december 1969 om lov om by- og landzoner, pkt. 25, i forbindelse med omtalen af denne lovs bestemmelser om bygge- og bymodning.

AAGE HASTRUP

/ Ernst Skarum.

Til finansudvalget.