

## Forslag

til

### Lov om ændring af ligningsloven.

(Ændringer vedrørende bolig i egen ejendom m. v.).

(Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 2. juni 1970.\*)

#### § 1.

I lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten, jfr. lovbekendtgørelse nr. 610 af 17. december 1969, som ændret ved lov nr. 76 af 12. marts 1970, foretages følgende ændringer:

#### 1. I § 4 A indsættes som stk. 2:

„Stk. 2. Ved et dødsbos opgørelse efter § 5, stk. 1, litra a, i statsskatteloven kan boet fradrage frigørelsesafgift, som er pålagt i afdødes eller hans ægtefælles besiddelsestid. En arving, legatar eller afdødes ægtefælle, der indtræder i boets skattemæssige stilling med hensyn til ejendommen, kan ved senere salg på samme måde fradrage frigørelsesafgift, som er pålagt, medens ejendommen var i afdødes, ægtefælles eller boets besiddelse. Ved beregningen efter kildeskattelovens § 33 A, stk. 1 og 2, af passivposten vedrørende ejendommen skal der tages hensyn til dette fradrag. Længstlevende ægtefælle kan ligeledes fradrage frigørelsesafgift, der er pålagt, medens ejendommen var i afdødes besiddelse, når den er overgået til længstlevende som led i dennes overtagelse af fællesboet til hensiden i uskiftet bo.“

2. I § 14 A, stk. 1, 2. pkt., ændres „3 1/4 pct.“ til: „3 1/2 pct.“

3. I § 14 A, stk. 1, 3. og 6. pkt., ændres „2 1/4 pct.“ til: „2 1/2 pct.“

Finansmin. Skd. II. j. nr. 2262/1969.

\*) Se FT: 1932, 2503, 6639, 6991; A. 1483. Lov nr. 257 af 4. juni 1970.

45 Vedtagne lovforslag m. m. (undt. finans- og tillægsbev.lovforslag).

4. § 14 A, stk. 1, 5. pkt., ophæves.

5. Efter § 14 A, stk. 1, indsættes som nye stykker:

„Stk. 2. For de i stk. 3 nævnte ejendomme fastsættes lejeværdien af egen bolig dog fra og med indkomståret 1971 på grundlag af ejendomsværdien ved den seneste vurdering, der er foretaget forud for det pågældende kalenderår, til 4 pct. af ejendomsværdi til og med 400.000 kr. og 6 pct. af det beløb, hvorved ejendomsværdien overstiger 400.000 kr. Beløbsgrænsen på 400.000 kr. optages til revision i forbindelse med hver almindelig vurdering, første gang i forbindelse med 15. almindelige vurdering.

Stk. 3. Reglerne i stk. 2 gælder for

- Enfamiliehuse, for hvilke der efter den 8. december 1969 i henhold til bygningslovgivningen er ansøgt om byggetilladelse eller foretaget anmeldelse af byggearbejdet til kommunalbestyrelsen eller amtsrådet. Det samme gælder for ejendomme, der ligger i en kommune, hvor byggetilladelse eller anmeldelse ikke kræves, medmindre det godtgøres, at byggeriet er påbegyndt senest den 8. december 1969.
  - Andre enfamiliehuse, der er afstået til en ny ejer efter den 8. december 1969.
  - Ejerlejligheder.“
- Stk. 2-4 bliver herefter stk. 4-6.

6. I § 14 A, stk. 2, 1. pkt., der bliver stk. 4, 1. pkt., udgår „, herunder ejerlejligheder.“