

udvidelse. Er vejen anlagt før 19. maj 1890, og kan vejen ikke betragtes som en hovedfærdselslinje, sker afståelsen mod erstatning for den del af arealet, som ligger mere end 6,25 m fra vejens midtlinje. Bestemmelserne i §§ 58 og 59 finder herved anvendelse. Kommunalbestyrelsen foranlediger, at udvidelsesarealet udskilles i matriklen.

Vejarealer.

§ 72. Når privat vej er anlagt, kan kommunalbestyrelsen bestemme, at anlægsarealerne såvel som sådanne til vejens udvidelse udlagte arealer, der ikke ejes af de enkelte ejere af de til vejen grænsende grunde, skal udskilles i matriklen. De til besiddelsen af de pågældende arealer knyttede privatretlige rettigheder og forpligtelser berøres ikke heraf. Reguleringskommissionen kan på begæring af en af parterne i et sådant retsforhold træffe bestemmelse om afløsning af forpligtelsen mod erstatning til de berettigede af den anslåede kapitaliserede værdi af forpligtelsen mod fradrag af den tilsvarende værdi af mulige modydelser.

Forandringer ved private vejers indretning eller anlæg.

§ 73. Kommunalbestyrelsen kan lade foretage sådanne ændringer ved private vejers indretning eller anlæg, som skønnes nødvendige eller tilrådelige af færdselsmæssige eller andre almene hensyn, derunder hel eller delvis afspærring af en sådan vej for gennemgående færdsel. Ændringerne udføres uden udgift for grundejerne, for så vidt de ikke har pligt til at bidrage til udgifterne efter reglerne i den almindelige vejlovgivning.

Belysningslegemer m. m. på bygninger.

§ 74. Kommunalbestyrelsen kan lade de til vejbelysning nødvendige belysningslegemer med tilhørende ledninger anbringe på bygninger tilhørende private, for så vidt det kan ske uden væsentlig ulempe for ejendommens ejer eller brugere. Det samme gælder bæretråde, der er nødvendige til ophængning af luftledninger i forbindelse med offentlige samfærdsels- eller forsyningsanlæg, samt færdselsskilte, mærker for ledningsanlæg o. lign.

Ledninger i vejareal.

§ 75. I ethvert vejareal kan der, selv om det kun er udlagt og endnu ikke anlagt som vej, nedlægges ledninger og kabler og anbringes lignende anlæg, som kommunalbestyrelsen anser for nødvendige eller hensigtsmæssige. Arealets ejere skal give adgang til arealet i det omfang, som er nødvendigt til foretagelse af eftersyn og istandsættelse af de pågældende anlæg. Spørgsmål om erstatning for skade, der forvoldes ved anlæggenes anbringelse, eftersyn eller istandsættelse, afgøres i mangel af mindelig overenskomst af de taksationsmyndigheder, der er nævnt i lov om bestyrelse af de offentlige veje, medmindre spørgsmålet hører under vandløbslovgivningen eller er omfattet af § 42. Nødvendiggør nedlægning af ledninger eller kabler, at stikledninger til andre i vejen anbragte ledninger omlægges, kan ejerne af de pågældende ejendomme ikke modsætte sig dette.

Maksimale udnyttelsesgrader.

§ 76. I Frederiksberg kommunes bygningsvedtægt kan bestemmes, at bygningsmyndigheden for bebyggelser, der opføres på grundlag af godkendte bebyggelsesplaner, jfr. § 33, stk. 6, kan godkende forøgelse af de i bygningsvedtægten fastsatte almindelige maksimale udnyttelsesgrader med indtil 25 pct. i kommunens 1. grundkreds og indtil 30 pct. i 2. grundkreds.

Reguleringsplaner.

§ 77. Bestemmelserne i § 45 om reguleringsplaner finder anvendelse i hele Frederiksberg kommune.“

Lovens kapitel 12 bliver herefter kapitel 13, og §§ 66 og 67 bliver §§ 78 og 79.

§ 2.

Stk. 1. § 1, nr. 2-15, træder i kraft den 1. august 1970. Samtidig træder byggelovens §§ 56-59 i kraft i Frederiksberg kommune.

Stk. 2. Tidspunktet for ikrafttræden af § 1, nr. 1 og 16, bestemmes af boligministeren.

Stk. 3. For så vidt byggetilladelse er meddelt i Frederiksberg kommune til noget under lovens bestemmelser hørende arbejde, der strider mod lovens bestemmelser, taber