

## Betænkning

### over forslag til lov om udlån til arbejderboliger på landet.

(Afgivet af udvalget den 12. marts 1970).

Udvalget har holdt 2 møder.

Landbrugsministeren har stillet et udvalg til rådighed nedestående ændringsforslag nr. 1 og 2, om hvis nærmere indhold henvises til de ledsagende bemærkninger. I forbindelse med den foreslåede nedsættelse af lånenes løbetid forudsætter udvalget, at der ligeledes vil blive gennemført en nedsættelse af løbetiden for lån, der ydes i henhold til reglerne i statshusmandsloven.

Herefter indstiller *udvalget* lovforslaget til *vedtagelse* med de af landbrugsministeren foreslåede ændringer.

#### Ændringsforslag.

Af *landbrugsministeren*, tiltrådt af *udvalget*:

Til § 5.

1) Efter stk. 2 indsættes som nyt stykke:  
„Stk. 3. Ud over rente svares et bidrag på 0,2 pct. p. a. af hovedstolen til dækning af administrationsudgifter.“

Til § 6.

2) I *stk. 1* ændres „ca. 60 år“ til: „ca. 40 år“, og i *stk. 2* ændres „ca. 40 år“ til: „ca. 30 år“.

#### Bemærkninger til ændringsforslagene.

Til nr. 1.

Ved forelæggelse af forslag til lov om Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning (Folketingstidende 1966-67 sp. 2689) udtalte finansministeren, at der ved fremtidige lovrevisioner bør søges skabt hjemmel til, at hypotekbankens administration af statens udlån i videst muligt omfang finansieres gennem debitorbidrag. I overensstemmelse hermed foreslås, at der ud over renten på henholdsvis 5 pct. p. a. og 7 pct. p. a. erlægges et administrationsbidrag på 0,2 pct. p. a. af hovedstolen.

Til nr. 2.

Den foreslåede nedsættelse af lånenes løbetid vil bringe lånenes afviklingstid på linje med vilkårene for anden realkredit. Der henvises herom til bemærkningerne til de af boligministeren fremsatte forslag til lov om ændring af lov om kreditforeninger og lov om ændring af lov om hypotekforeninger.

Lånene efter arbejderboliglovens kap. IV til opførelse af arbejderboliger for arbejdernes regning bør under hensyn til deres sociale sigte have samme løbetid som foreslået for 1. prioritetslån til opførelse af almennyttigt boligbyggeri, medens lån efter lovens kap. VI til opførelse af arbejderboliger for