

Bilag 3.

Den 5. februar 1970.

Vedrørende udkast til normalvedtægter for et selvejende boligselskab.

Undertegnede valgte repræsentanter for 8.200 husstande i

Hovedstadens Almennyttige Boligselskab
Hvidovre Almennyttige Boligselskab
Gladsaxe Almennyttige Boligselskab
Rødovre Almennyttige Boligselskab og
Værløse Almennyttige Boligselskab
har med opmærksomhed fulgt udviklingen i diskussionen om beboernes medindflydelse og medansvar i de almennyttige boligselskabers ledelse. Vi har med interesse gennemgået ovennævnte udkast, der er udarbejdet af Lejernes Landsorganisation og Fællesorganisationen af Almennyttige Danske Boligselskaber.

Den organisationsform, der er indeholdt i udkastet, indebærer efter vor opfattelse en væsentlig forbedring i forhold til det bestående. Dog er der i udkastet en række *enkelt-heder*, som vi er *utilfredse* med, og navnlig har vi følgende to indvendinger:

1. Udkastets § 7, stk. 3, bemyndiger LLO til at indkalde til det første afdelingsmøde. Vi foreslår følgende formulering: „Det første afdelingsmøde indkaldes af en lejerforening, som hidtil har repræsenteret beboerne over for selskabets ledelse, og ellers af et antal beboere, der mindst svarer til 25 pct. af husstandene i afdelingen. Foretages . . .“ Denne formulering er i overensstemmelse med tanken om, at *beboerdemokratiet skal bygge på en*

aktiv medvirken af beboerne på det lokale plan. Vi advarer imod udkastets formulering, der kan bevirke, at en udefra kommende organisations indflydelse kan fortrænge det egentlige mål — det lokale selvstyre.

2. I bemærkningerne til udkastet foreslås det, at LLO vælger et eller flere medlemmer til det forretningsførende selskabs bestyrelse. Vi foreslår, at dette valg anbefales overladt til de valgte repræsentanter for beboerne i de selskabsbestyrelser, der er knyttet til det forretningsførende selskab. Ved denne ordning *sikrer man, at beboernes repræsentanter udpeges af organer, der har tilslutning fra beboerne i det pågældende selskab.* LLO vil gennem denne ordning stadig have mulighed for at repræsentere beboerne, hvor organisationen har grundlag for en sådan repræsentation.

Vi ønsker meget gerne lejlighed til at uddybe vore synspunkter over for udvalget og tillader os derfor at anmode om at måtte få foretræde gennem følgende repræsentanter:

Claus Borgen, Rødovre Parkvej 492, 2610 Rødovre,
Jørgen Møller Jacobsen, Hvidovrevej 322, 2650 Hvidovre,
Lauge Stetting, Vibevej 141, 2880 Bagsværd.

Med venlig hilsen

*Claus Borgen**E. Faxholm**Jørgen Møller Jacobsen**Asger Røngren**E. Byel**Viggo Murmann Jensen**Lauge Stetting**Svend Svedstrup*