

Underbilag C til bilag 45.

STATENS LIGNINGSDIREKTORAT

Afdeling for vurdering af fast ejendom.

Ved at tilbagesende vedlagte med Skatte-
departementets skrivelse af 12. f. m. (Skd.
IV, journal nr. 18-30/1968) hertil oversendte
skrivelse af 30. maj d. å. fra boligministeriet
skal man som svar på de heri stillede spørgs-
mål oplyse følgende:

Antallet af ejerlejligheder, der er solgt
indtil 1. kvartal 1968 incl., har udgjort ialt
443, der fordeler sig således efter salgstids-
punkt og beliggenhed:

Antal salg i:	Indtil udg.		I alt
	af 1967	I. kvartal 1968	
Hovedstaden (København og Frederiksberg).....	55	284	339
Århus købstad.....	22	13	35
Odense købstad.....	2	1	3
Ålborg købstad.....	—	6	6
Andre købstæder.....	10	10	20
Københavns amtsrådskreds.....	20	13	33
Sognekommuner i andre amter.....	—	7	7
Hele landet.....	109	334	443

Man gør dog opmærksom på, at der kan
være sket enkelte salg af ejerlejligheder,
hvorom direktoratet ikke har modtaget
indberetning.

Den relativt betydelige omsætning af
ejerlejligheder i hovedstaden omfatter i ti-
den indtil udgangen af 1967 14 lejligheder
og i 1. kvartal 1968 207 lejligheder, der er

solgt til andelshaverne i et enkelt tidligere
andelsboligkompleks.

Til belysning af, hvorvidt salgene som
helhed er sket til de nuværende beboere
(samlet eller inden for et kortere tidsrum)
eller til købere udefra, meddeles følgende
oversigt:

Salg i:	Salg til		Uoplyst	I alt
	nuværende beboere	Salg til købere udefra		
Hovedstaden (København og Frederiksberg).....	263	67	9	339
Århus købstad.....	2	31	2	35
Odense købstad.....	1	2	—	3
Ålborg købstad.....	3	2	1	6
Andre købstæder.....	10	5	5	20
Københavns amtsrådskreds.....	11	21	1	33
Sognekommuner i andre amter.....	2	2	3	7
Hele landet.....	292	130	21	443

Som nuværende beboere er betragtet kø-
bere, der på salgsindberetningen er angivet
at have adresse i ejendommen, hvori den
solgte lejlighed er beliggende.

Af samtlige 443 solgte ejerlejligheder er
163 overdraget ved salg i almindelig fri
handel. Heraf var 15 selvstændigt ansat til
ejendomsværdi på salgstidspunktet, og for