

## Underbilag til bilag 26.

KREDITFORENINGERNES STÅENDE  
FÆLLESUDVALG

Den 13. april 1970.

## Vedrørende forslag nr. 159 til lov om realkreditinstitutter.

Den finansielle stramning ifølge lovforslaget slækkes gennem forslaget i realkreditinstitutternes fælles skrivelse af 2. marts 1970 — hvori foreslås, at grænsen for almindelig realkredit sættes til 50 pct. med visse modifikationer — med følgende beløb:

<i>Nyt boligbyggeri.</i>	Slækkelse
Anført i skrivelsen af 2. marts 1970, side 3, beregnet af Byggeriets Realkreditfond . . . . .	ca. 10 mill. kr.

*Kontor- og forretningsbyggeri.*

I 1967-68 udgjorde det samlede udlån for de tre lag ca. 370 mill. kr., jfr.

Realkreditkommissionens betænkning side 103.

Belåningsprocenten anslås til ca. 50 pct. En udvidelse af lånemulighederne fra forslaget 40 pct. til 50 pct. vil derfor på basis af 1967-68-tallene — det sidste år der ikke var påvirket af rationeringsophævelsen — andrage ca. 75 mill. kr. Lægges hertil stigningen på grund af prisudviklingen, anslås slækkelsen til . . . . .

ca. 90 mill. kr.

Tilsammen . . . . .	<u>ca. 100 mill. kr.</u>
---------------------	--------------------------

Der er i ovenstående ikke taget hensyn til kelsen i almindelighed kun vil hidrøre fra den ret beskedne slækkelse, som ændringen afdragsformindskelse for den yderste del af vil bevirke på landbrugsområdet, idet slæk- kreditforeningslån.

Med venlig hilsen

*Niels Alkil.*

Hr. boligminister Aage Hastrup.