

hotellet kunne opføres på arealet. Denne af arkitekt Severin påbegyndte projektering er fortsat på foranledning af det nye konsortium, som SAS etablerede i sommeren 1969, med støtte af Kampsax og Højgaard & Schultz A/S, som forøvrigt er medlemmer af konsortiet — et projekteringsarbejde, som nu er afsluttet.

Hvad angår den finansielle side af sagen, blev der allerede i 1968 ved forhandlinger med kredit- og hypotekforening opnået tilsagn om lån fra disse institutioner for et beløb på ca. 60 pct. af bygningsværkets anskaffelsessum. Herudover er truffet aftale om placering af grundprioritet samt modtaget tilsagn fra medlemmer af konsortiet om en egenkapital på 40-50 mill. kr., alene betinget af, at hotelbyggeriet kan gennemføres på de økonomiske forudsætninger, som blev udarbejdet ved oprettelsen af det nye konsortium.

På SAS's vegne tillader jeg mig derfor at meddele folketingsudvalget, at det for SAS's udvikling er uomgængelig nødvendigt, at hotelkapaciteten i København udvides med det planlagte hotel på Amager. I SAS's langtidsplanlægning forudses en forøgelse af trafikken på København, og denne forøgelse vil ikke kunne virkeliggøres uden den siden 1967 planlagte forøgelse af hotelkapaciteten, som kan styres af SAS, når de såkaldte jumbomaskiner i løbet af 1971 indsættes i trafikken, thi disse maskiners passagerkapacitet forudsætter opførelse af hotellet med et antal sengepladser på i alle tilfælde det dobbelte af en enkelt maskines passagerkapacitet.

Den nu planlagte lov vedrørende kredit-

forhold vil, såfremt der ikke træffes undtagelsesbestemmelser, sandsynligvis umuliggøre økonomisk forsvarligt byggeri af det nye SAS-hotel på Amager, og der må vel i det hele taget regnes med en langvarig pause i alt hotelbyggeri. Dette vil i sig selv være til stor skade for SAS's drift og medføre en forskydning mod andre skandinaviske endestationer, hvor hotelprojekter — for særligt at fremhæve i Stockholm — er planlagte og bliver gennemført i samme størrelsesorden som hotelprojektet på Amager og alt i interesse for SAS.

Jeg vil sluttelig anføre, at det også af nationale hensyn er uomgængelig nødvendigt, at det projekterede hotel gennem særbehandling får mulighed for at blive opført efter de hidtil gældende finansieringsforhold, idet de førnævnte jumbo-maskiner som endestation i Skandinavien har fået anvist København. Kan man ikke sikre passagerne hotelfaciliteter under alle forhold, må det vel betragtes som en nærliggende mulighed, at SAS's styrelse må ændre jumboflyenes endestation til den skandinaviske hovedstad, som kan byde passagererne en sikkerhed for, at hotelrum er disponible, og vel at mærke på så sikker en måde, som kun kan dirigeres, såfremt det er SAS, som styrer hotellets værelsesbelægning.

Til orientering skal jeg tilføje, at selv under forudsætning af, at hotelprojektet kan gennemføres under de hidtil gældende finansieringsforhold, vil dette på grund af de under arbejdet stedfundne prisstigninger og renteforhøjelser være økonomisk meget tyngende for konsortiet, således at enhver yderligere belastning vil forventes at føre til en opgivelse af projektet.

Med hilsen
Scandinavian Airlines System
Bestyrelsen.

Haldor Topsøe
Næstformand.

Til folketingets realkreditvalg.