

den for den debitorstyrede realkredit forringes.

Gennemføres de i lovforslagene indeholdte bestemmelser, vil det medføre bortfald af de forenklinger og besparelser for låntagerne, som de ville opnå efter skitsen.

Ud fra disse synspunkter ønsker de ovennævnte 5 foreninger at pege på, at hypotekforeningerne i det omfang, det måtte findes hensigtsmæssigt, kan slutte sig sammen og danne sekundære, debitorstyrede foreninger med samme udlånsmuligheder som reallånefondene. Herved vil man opnå, at de låntagere, der ønsker sekundær belåning, får valgfrihed mellem de debitorstyrede hypotekforeninger og reallånefondene, hvorved samtidig fondenes monopolstilling inden for visse kategorier af ejendomme brydes.

*Byernes Hypotekforening* ønsker for sit vedkommende at anføre, at man ikke mener, at lovforslagenes gennemførelse vil få de ovenfor anførte virkninger. Opretholdes den i Realkreditkommissionens betænkning

Byernes Hypotekforening

*Friehling.*

Købstadhypotekforeningen

*Mogens Høyer.*

Provinshypotekforeningen

for Danmark.

*Tang-Pedersen. O. Fonnesbech-Wulff.*

for de nye 1. prioritetsinstitutter anførte lånegrænse på 66  $\frac{2}{3}$  pct., vil der netop være tilvejebragt en værdifuld mulighed for at yde lån, der med hensyn til indskud, administrationsbidrag og kurs vil blive de billigst mulige.

*Hypotekforeningerne* er bekendt med indholdet af det bilag, der er fremsendt af Kreditforeningernes stående Fællesudvalg med bemærkninger til enkeltheder i lovforslagene. Vi kan tiltræde bemærkningerne og henleder særlig opmærksomheden på afsnit h), der indeholder kommentarer til lovenes overgangsbestemmelser.

På baggrund af det anførte skal man henstille, at den videre behandling af de omhandlede lovforslag stilles i bero, indtil der kan fremsættes lovforslag om ordning af den fremtidige realkredit som helhed.

Der vedlægges en oversigt over kredit- og hypotekforeningernes samt reallånefondenes udlån.

Grundejernes Hypotekforening

*O. Berg.*

Aalborg Hypotekforening

*Sofus Raaen.*

Landhypotekforeningen

for Danmark.

*Jegsen.*

Til folketingets realkreditudvalg